

**PERÚ**Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y SaneamientoSecretaría  
GeneralOficina General  
de AdministraciónOficina de  
Abastecimiento  
y Control Patrimonial*“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”  
“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”***INFORME N° 115 -2025-VIVIENDA/OGA-OACP**

**A :** **Econ. WILLY ALEJANDRO ALVARADO PALACIOS**  
Director General de la Oficina General de Administración

**DE :** **Abog. ROUTH KATHARINE CASTILLO ESCUDERO**  
Directora de la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial

**ASUNTO :** **EVALUACIÓN DEL PLAN ANUAL DE CONTRATACIONES 2025**  
Primer semestre 2025 - Unidad Ejecutora 001: Administración General

**FECHA :** San Isidro, 22 de julio de 2025

---

Me dirijo a usted con el propósito de informar sobre los resultados de la evaluación del Plan Anual de Contrataciones correspondiente al primer semestre del ejercicio 2025, elaborado por la Unidad Ejecutora 001 - Administración General del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento.

**1. FINALIDAD**

El presente documento tiene como finalidad informar sobre el cumplimiento de la ejecución del Plan Anual de Contrataciones correspondiente al primer semestre del ejercicio 2025, elaborado por la Unidad Ejecutora 001 - Administración General. Asimismo, este informe busca garantizar el cumplimiento de las actividades operativas previstas, las cuales contribuyen directamente al desarrollo de las acciones estratégicas institucionales establecidas en el Plan Operativo Institucional. **Para dicha evaluación, se considerará el Plan Anual de Contrataciones vigente, enmarcado en el Texto Único Ordenado de la Ley N.º 30225 – Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N.º 082-2019-EF, y su respectivo Reglamento, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF.**

**2. MARCO NORMATIVO**

- 2.1 Ley N° 32185 - Ley de Presupuesto del Sector Público vigente para el Año Fiscal 2025.
- 2.2 Directiva N° 02-2019-OSCE/CD - Plan Anual de Contrataciones.
- 2.3 Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado.
- 2.4 Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

**3. PERÍODO**

- 3.1 Al primer semestre del 2025.

**4. INTRODUCCIÓN**

El Plan Anual de Contrataciones (PAC) constituye un instrumento esencial de gestión que permite planificar y ejecutar de manera ordenada las contrataciones de bienes, servicios y obras. Su elaboración debe responder exclusivamente a la satisfacción de las necesidades de la entidad, identificadas por cada una de las áreas usuarias en función de los objetivos y resultados institucionales que se buscan alcanzar.

El PAC aprobado debe incorporar todas las contrataciones financiadas con cargo a los respectivos recursos presupuestales para el ejercicio vigente, independientemente de su fuente de financiamiento o de si se encuentran comprendidas dentro del ámbito de aplicación de la Ley de contrataciones del Estado.

Conforme al literal 6.6.4 de la Directiva N° 02-2019-OSCE/CD, las entidades están obligadas a elaborar, aprobar, modificar, publicar, difundir, ejecutar y evaluar su PAC, de acuerdo con lo dispuesto en la Ley, su Reglamento y la mencionada Directiva.

De acuerdo con el literal 7.7.1 de dicha norma, el Titular de la Entidad, o el funcionario delegado para la aprobación y/o modificación del PAC, será responsable de supervisar y dar seguimiento al proceso de



**PERÚ**Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y SaneamientoSecretaría  
GeneralOficina General  
de AdministraciónOficina de  
Abastecimiento  
y Control Patrimonial*“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”  
“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”*

planificación, formulación, aprobación y ejecución oportuna del PAC. Esto, sin perjuicio del control institucional que ejerzan los órganos del Sistema Nacional de Control.

Por su parte, el literal 7.7.2 establece que la Oficina de Ejecución de Compras (OEC) debe presentar al Titular de la Entidad, o al funcionario delegado, un informe detallado sobre cada uno de los aspectos del proceso, haciendo especial énfasis en la ejecución del PAC, así como en las actividades realizadas por los servidores, funcionarios y áreas usuarias responsables de su cumplimiento.

Finalmente, mediante la Resolución Ministerial N° 020-2023-VIVIENDA, se delegaron a la Dirección General de la Oficina General de Administración del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento las facultades en materia de contrataciones del Estado, incluyendo la aprobación y modificación del Plan Anual de Contrataciones (PAC). Dicha delegación fue posteriormente ratificada mediante la Resolución Ministerial N° 027-2025-VIVIENDA, reafirmando la vigencia de estas atribuciones en el marco de la normativa vigente.

## 5. ANTECEDENTES

- 5.1 Mediante la Resolución Ministerial N° 0477-2024-VIVIENDA, de fecha 26 de diciembre de 2024, se aprobó el Presupuesto Institucional de Apertura de Gastos correspondiente al Año Fiscal 2025, del Pliego 037 – Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento.
- 5.2 El Plan Anual de Contrataciones (PAC) contó con opinión favorable de disponibilidad presupuestal para su aprobación, otorgada por la Oficina General de Planeamiento y Presupuesto, mediante Memorandum N° 059-2025/VIVIENDA-OGPP, de fecha 17 de enero de 2025.
- 5.3 Conforme al numeral 4.1 de la Resolución Ministerial N° 020-2023-VIVIENDA, se delegó a la Dirección General de la Oficina General de Administración la facultad de aprobar y/o modificar el PAC, así como de evaluar y supervisar su ejecución, en el marco de las competencias otorgadas.
- 5.4 Mediante la Resolución Directoral N° 06-2025-VIVIENDA/OGA, de fecha 20 de enero de 2025, se aprobó el Plan Anual de Contrataciones de la Unidad Ejecutora 001 – Administración General, correspondiente al Año Fiscal 2025, con una programación de treinta y nueve (39) procedimientos de selección.

## 6. ANÁLISIS

- 6.1 La presente evaluación corresponde al cierre del primer semestre del Año Fiscal 2025, y presenta información consolidada sobre la gestión del Plan Anual de Contrataciones (PAC), abarcando aspectos relacionados con su ejecución, avances y modificaciones efectuadas durante el periodo evaluado. Como resultado del análisis realizado, se exponen a continuación los principales hallazgos y puntos relevantes:

### 6.2 APROBACIÓN DEL PLAN ANUAL DE CONTRATACIONES 2025

#### 6.2.1 APERTURA Y APROBACIÓN DEL PLAN ANUAL DE CONTRATACIONES

El Plan Anual de Contrataciones correspondiente al Año Fiscal 2025 fue aprobado mediante la Resolución Directoral N° 06-2025-VIVIENDA/OGA, con fecha 20 de enero de 2025, estableciendo una programación de treinta y nueve (39) procedimientos de selección, por un monto consolidado total de S/. 20 875 644,26 (veinte millones ochocientos setenta y cinco mil seiscientos cuarenta y cuatro con 26/100 soles).

**Cuadro N° 01: Aprobación del Plan Anual de Contrataciones 2025 - Composición de Apertura**

VERSIÓN	DOCUMENTO	FECHA	CANTIDAD	MONTO S/
APERTURA	RD N° 06-2025-VIVIENDA-OGA	20/01/2025	39	20,875,644.26

#### 6.2.2 DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL DE APERTURA

El Plan Anual de Contrataciones correspondiente al Año Fiscal 2025 fue aprobado con una programación de treinta y nueve (39) contrataciones, por un monto consolidado total de S/. 20





**“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”**  
**“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”**

875 644,26 (veinte millones ochocientos setenta y cinco mil seiscientos cuarenta y cuatro con 26/100 soles). La disponibilidad presupuestal que respalda financieramente la totalidad de las contrataciones programadas fue otorgada por la Oficina General de Planeamiento y Presupuesto, mediante Memorándum N° 059-2024/VIVIENDA-OGPP, de fecha 17 de enero de 2025.

Asimismo, la disponibilidad otorgada por genérica de gasto y ejercicios de ejecución se detalla a continuación:

**Cuadro N° 02: Aprobación del Plan Anual de Contrataciones 2025 – Disponibilidad Presupuestal**

F.F./ GENÉRICA DE GASTO	PIA 2025 S/.	PLAN ANUAL DE CONTRATACIONES U.E. 001 MVCS					TOTAL
		AF - 2025 S/.	AF - 2026 S/.	AF - 2027 S/.	AF - 2028 S/.	AF - 2029 S/.	
<b>RECURSOS ORDINARIOS - 00</b>							
<b>GASTOS CORRIENTES</b>	<b>750,669,239.00</b>	<b>6,900,632.00</b>	<b>2,509,278.00</b>	<b>945,028.00</b>	<b>343,194.00</b>	<b>12,500.00</b>	<b>10,710,632.00</b>
2.1. Personal y Obligaciones Sociales	118,654,085.00	337,632.00					337,632.00
2.2. Pensiones y Otras Prestaciones Sociales	2,938,791.00						
2.3. Bienes y Servicios	174,990,677.00	6,563,000.00	2,509,278.00	945,028.00	343,194.00	12,500.00	10,373,000.00
2.4. Donaciones y Transferencias	116,565,141.00						
2.5. Otros Gastos	337,520,545.00						
<b>GASTOS DE CAPITAL</b>	<b>1,873,026,952.00</b>	<b>10,165,012.00</b>					<b>10,165,012.00</b>
2.3. Bienes y Servicios	1,556,145,720.00						
2.6 Adquisición de Activos No Financieros	316,881,232.00	10,165,012.00					10,165,012.00
<b>TOTAL:</b>	<b>2,623,696,191.00</b>	<b>17,065,644.00</b>	<b>2,509,278.00</b>	<b>945,028.00</b>	<b>343,194.00</b>	<b>12,500.00</b>	<b>20,875,644.00</b>

Como se aprecia en el cuadro precedente, el Plan Anual de Contrataciones correspondiente al Año Fiscal 2025 contempla un presupuesto total de S/. 20 875 644.00 soles, distribuido entre gastos corrientes y gastos de capital.

Los gastos corrientes ascienden a S/. 10 710 632.00 soles, destinados principalmente a la adquisición de bienes y servicios, tales como suministros, mantenimiento, servicios operativos y otros requerimientos funcionales de la entidad.

Por su parte, los gastos de capital alcanzan S/. 10 165 012.00 soles, concentrándose íntegramente en la adquisición de activos no financieros, lo cual evidencia una apuesta por fortalecer la infraestructura, el equipamiento y otros bienes de naturaleza duradera que contribuyen al desarrollo institucional.

Por otro lado, la mayor carga presupuestal está prevista para el año 2025, con S/. 17 065 644.00 soles, lo que sugiere que el grueso de procedimientos se ejecutará en el corto plazo. Hay una programación menor y decreciente entre 2026 y 2029, lo cual muestra planeamiento multianual, aunque no acumulativo.

**Cuadro N° 03: Aprobación del Plan Anual de Contrataciones 2025 – Disponibilidad Presupuestal**

GENÉRICA DE GASTO	AF - 2025	AF - 2026	AF - 2027	AF - 2028	AF - 2029
<b>GASTOS CORRIENTES</b>	<b>6,900,632.00</b>	<b>2,509,278.00</b>	<b>945,028.00</b>	<b>343,194.00</b>	<b>12,500.00</b>
<b>GASTOS DE CAPITAL</b>	<b>10,165,012.00</b>				
<b>TOTAL:</b>	<b>17,065,644.00</b>	<b>2,509,278.00</b>	<b>945,028.00</b>	<b>343,194.00</b>	<b>12,500.00</b>

De acuerdo con la información presentada en el Cuadro N° 02, se muestra gráficamente la distribución de la disponibilidad presupuestal correspondiente al Plan Anual de Contrataciones (PAC) del Año Fiscal 2025. Esta representación permite visualizar la asignación de recursos por

*“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”  
“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”*

genérica de gasto, así como identificar los montos programados para bienes, servicios y obras, en función de las prioridades operativas y estratégicas de la entidad.

**Gráfico N° 01: Aprobación del Plan Anual de Contrataciones 2025 – Disponibilidad Presupuestal**



### 6.2.3 COMPOSICIÓN DE APERTURA POR TIPO DE PROCEDIMIENTO

La apertura del Plan Anual de Contrataciones correspondiente al Año Fiscal 2025 contempla siete (07) tipos de procedimientos de selección programados. A continuación, se presenta la distribución de las contrataciones por tipo de procedimiento, detallando la cantidad de procesos y el monto presupuestal asociado a cada uno:

**Cuadro N° 04: Aprobación del Plan Anual de Contrataciones 2025 – Por Tipo de Procedimiento, Cantidad y Valor Estimado**

TIPO DE PROCEDIMIENTO	CANTIDAD	MONTO S/.
ACUERDO MARCO	5	8,880,012.26
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA	16	3,570,632.00
CONTRATACIÓN DIRECTA	3	798,000.00
CONCURSO PÚBLICO	4	3,570,000.00
LICITACIÓN PÚBLICA	1	500,000.00
PROCEDIMIENTO ESPECIAL DE CONTRATACIÓN	1	2,350,000.00
SUBASTA INVERSA ELECTRONICA	9	1,207,000.00
<b>TOTAL:</b>	<b>39</b>	<b>20,875,644.26</b>

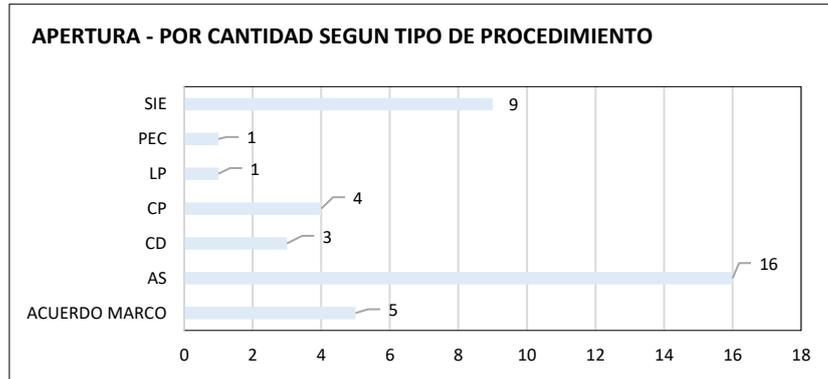
De acuerdo con la información presentada en el Cuadro N° 04, se observa que de las treinta y nueve (39) contrataciones programadas en el Plan Anual de Contrataciones 2025, la distribución por tipo de procedimiento de selección es la siguiente:

- Cinco (05) procesos mediante Acuerdo Marco
- Dieciséis (16) bajo Adjudicación Simplificada
- Tres (03) por Contratación Directa
- Cuatro (04) mediante Concurso Público
- Uno (01) mediante Licitación Pública
- Uno (01) mediante Procedimiento Especial de Contratación
- Nueve (09) por Subasta Inversa Electrónica

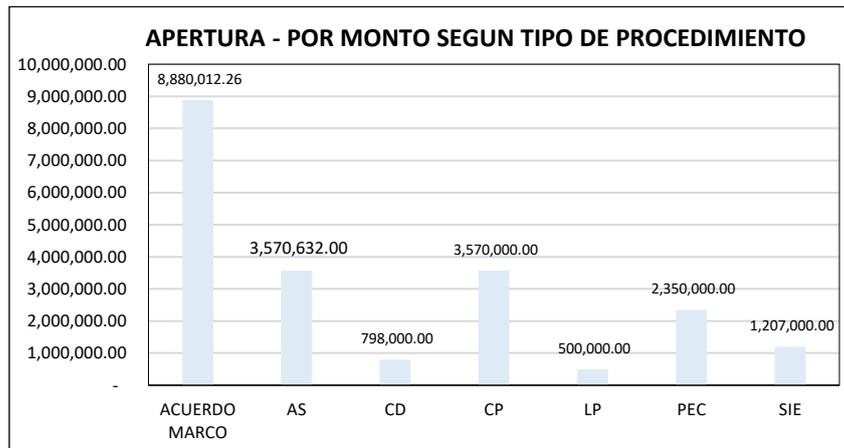
**“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”**  
**“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”**

La Adjudicación Simplificada y la Subasta Inversa Electrónica concentran el 64% de los procedimientos, lo que refleja una estrategia orientada a procesos más ágiles y competitivos. La presencia de Acuerdos Marco indica alineamiento con políticas de compras corporativas y eficiencia en adquisiciones recurrentes. La baja proporción de Licitaciones Públicas y Contrataciones Directas sugiere que la mayoría de las contrataciones no superan los umbrales que exigen procesos más complejos. La diversidad de procedimientos muestra una planificación equilibrada entre operatividad inmediata y cumplimiento normativo.

**Gráfico N° 02: Aprobación del Plan Anual de Contrataciones 2025 - Por Tipo de Procedimientos y Cantidad**



**Gráfico N° 03: Aprobación del Plan Anual de Contrataciones 2025 - Por Tipo de Procedimientos y Monto**



#### 6.2.4 COMPOSICIÓN DE APERTURA POR ÁREA USUARIA

La composición de apertura del Plan Anual de Contrataciones correspondiente al Año Fiscal 2025 se presenta a continuación, según las contrataciones programadas por las diferentes áreas usuarias, detalladas en función de la cantidad de procedimientos y el monto presupuestal asignado a cada una. Esta distribución refleja las necesidades operativas y estratégicas identificadas por cada unidad, en concordancia con los objetivos institucionales establecidos en el Plan Operativo.

**Cuadro N° 05: Aprobación del Plan Anual de Contrataciones 2025 – Por Área Usuaria, Cantidad y Valor Estimado**

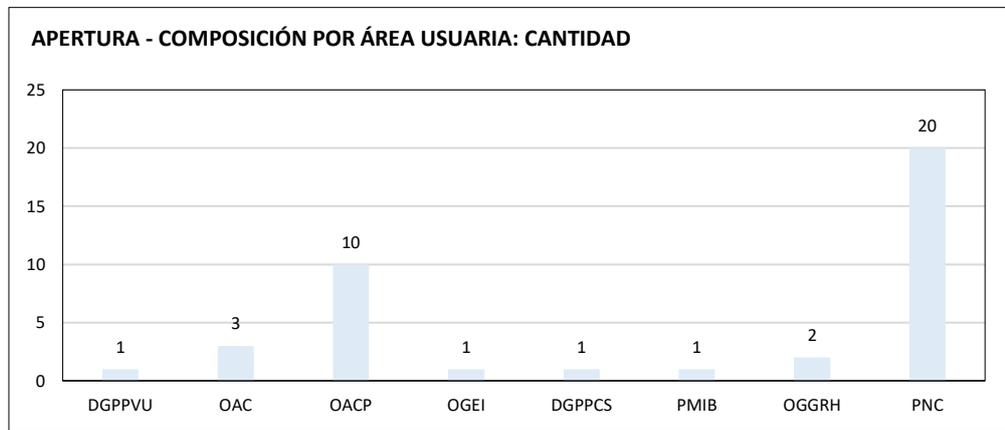
ÁREA USUARIA	CANTIDAD	MONTO S/.
DGPPVU	1	450,000.00
OAC	3	564,000.00
OACP	10	11,130,012.26

*“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”  
“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”*

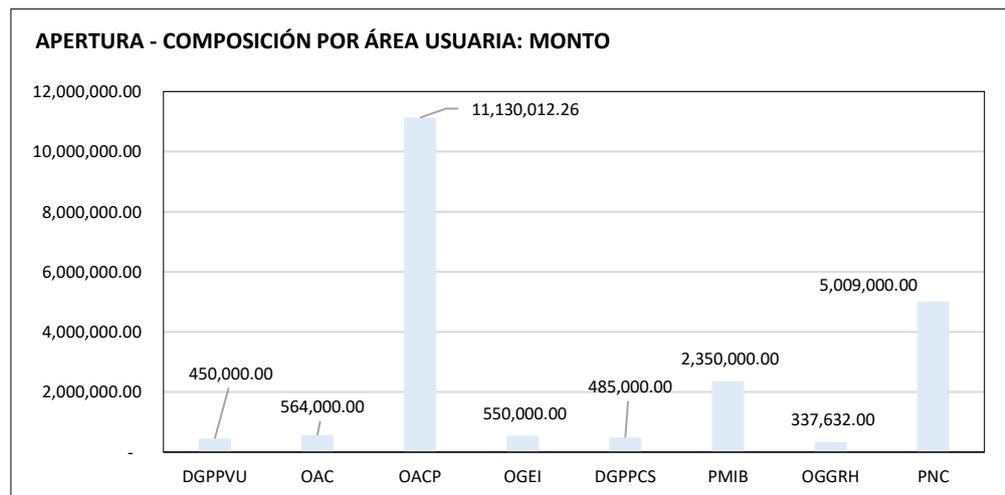
ÁREA USUARIA	CANTIDAD	MONTO S/.
OGEI	1	550,000.00
DGPPCS	1	485,000.00
PMIB	1	2,350,000.00
OGGRH	2	337,632.00
PNC	20	5,009,000.00
<b>TOTAL:</b>	<b>39</b>	<b>20,875,644.26</b>

De acuerdo con la información presentada en el Cuadro N° 05, se expone gráficamente la distribución total de contrataciones programadas por área usuaria, detallando la cantidad de procedimientos asignados a cada unidad solicitante. Esta visualización permite identificar el nivel de participación de cada área en la planificación del Plan Anual de Contrataciones 2025, así como analizar el grado de alineamiento con los objetivos operativos y estratégicos institucionales.

**Gráfico N° 04: Aprobación del Plan Anual de Contrataciones 2025 – Por Área Usuaria y Cantidad**



**Gráfico N° 05: Aprobación del Plan Anual de Contrataciones 2025 – Por Área Usuaria y Monto Programado**



La composición del Plan Anual de Contrataciones 2025 refleja una participación diferenciada entre las áreas usuarias. El área con mayor peso presupuestal es la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial (OACP), que concentra 10 contrataciones con un total de S/. 11 130 012.26 soles, lo que representa más del 53% del monto global. Le sigue el Programa Mejoramiento Integral de Barrios (PMIB), con una contratación por S/. 2 350 000.00 soles, y el Programa Nuestras Ciudades (PNC), con 20 procedimientos que totalizan S/. 5 009 000.00 soles,

*“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”  
“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”*

evidenciando una alta participación operativa con impacto transversal. Las demás áreas presentan participaciones menores pero estratégicas, como DGPPVU, OAC, OGEI, DGPPCS y OGGRH, que en conjunto contribuyen con contrataciones específicas vinculadas a planificación, gestión interna y servicios institucionales. La diversidad de montos y cantidades refleja una programación alineada con las funciones técnicas y operativas de cada unidad, mostrando equilibrio entre inversión, operación y soporte administrativo.

**6.2.5 COMPOSICIÓN DE APERTURA POR MES**

La composición de apertura del Plan Anual de Contrataciones correspondiente al Año Fiscal 2025 se presenta a continuación, detallando la cantidad y el monto de las contrataciones programadas por mes. Esta distribución permite visualizar la planificación temporal de los procedimientos de selección, en función de los requerimientos operativos y la disponibilidad presupuestal durante el ejercicio fiscal.

**Cuadro N° 06: Aprobación del Plan Anual de Contrataciones 2025 – Por Mes Programado, Cantidad y Valor Estimado**

MES PROGRAMADO	NÚMERO DE PROCESOS POR MES	MONTO S/.
ENERO	1	1,200,000.00
FEBRERO	13	2,064,000.00
MARZO	3	7,714,012.26
ABRIL	15	7,277,632.00
MAYO	3	980,000.00
JULIO	1	260,000.00
OCTUBRE	2	830,000.00
NOVIEMBRE	1	550,000.00
<b>TOTAL:</b>	<b>39</b>	<b>20,875,644.26</b>

La distribución mensual de los procedimientos de contratación muestra una concentración significativa en los meses de febrero (13 procesos) y abril (15 procesos), lo que refleja una planificación intensiva en el primer cuatrimestre del año. Aunque marzo presenta solo 3 procesos, concentra el mayor monto presupuestal (S/. 7 714 012.26 soles), lo que indica contrataciones de gran envergadura. Abril también registra un monto elevado (S/. 7 277 632.00 soles), asociado a una alta carga operativa.

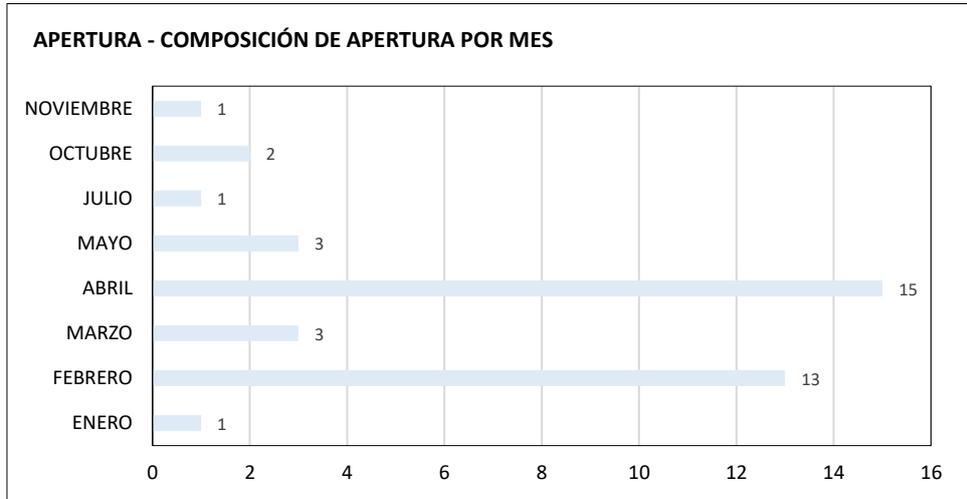
Los meses de enero, julio, octubre y noviembre cuentan con uno o dos procesos cada uno, y montos inferiores, lo que podría sugerir contrataciones complementarias, urgencias específicas o ajustes de programación. Esta distribución revela una estrategia orientada a ejecutar el grueso del PAC en el primer semestre, permitiendo mayor margen para ajustes y seguimiento en la segunda mitad del año.

De acuerdo con la información presentada en el Cuadro N° 06, se puede exponer gráficamente las cantidades totales por mes programado, según lo siguiente:



“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”  
“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

Gráfico N° 07: Aprobación del Plan Anual de Contrataciones 2025 – Por Mes Programado y Cantidad



6.2.6 COMPOSICIÓN DE APERTURA POR OBJETO DE CONTRATACIÓN

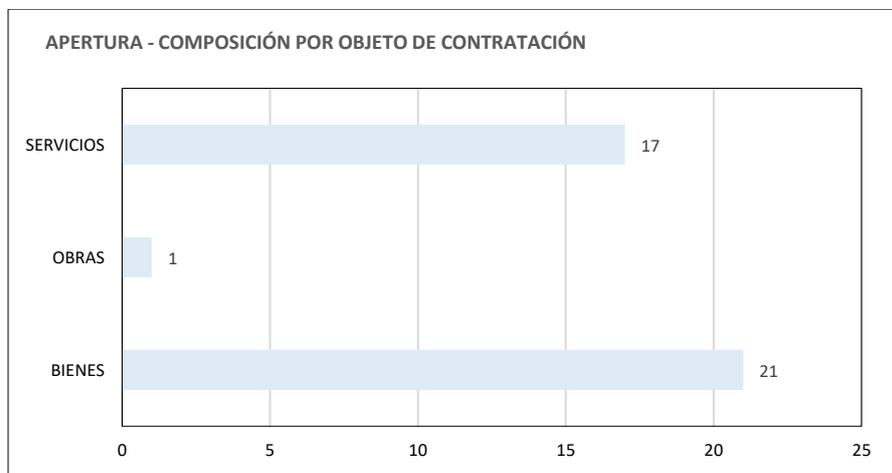
La composición de apertura, según la contratación programada por objeto de contratación en cantidad y monto, es la siguiente:

Cuadro N° 07: Aprobación del Plan Anual de Contrataciones 2025 – Por Objeto de Contratación, Cantidad y Valor Estimado

OBJETO DE CONTRATACIÓN	CANTIDAD	MONTO
BIENES	21	S/ 10,874,644.26
OBRAS	1	S/ 2,350,000.00
SERVICIOS	17	S/ 7,651,000.00
<b>TOTAL:</b>	<b>39</b>	<b>S/ 20,875,644.26</b>

De acuerdo con la información presentada en el Cuadro N° 07, se puede exponer gráficamente las cantidades totales por objeto de contratación, según lo siguiente:

Gráfico N° 08: Aprobación del Plan Anual de Contrataciones 2025 – Por Objeto de Contratación y Cantidad



**PERÚ**

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de Administración

Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial

*“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”  
“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”*

**6.2.7 CONTRATACIONES INCLUIDAS QUE DEVIENEN DEL EJERCICIO 2024 – PAC 2024**

En la apertura del Plan Anual de Contrataciones 2025 se presenta la siguiente contratación que deviene del ejercicio 2024:

**Cuadro N° 08: Aprobación del Plan Anual de Contrataciones 2025 – Contratación que devienen del ejercicio 2024**

ID PAC 2024	ANTECEDENTE	DESCRIPCIÓN	CAUSAL
117	AS-SM-27-2024-VIVIENDA-OGA-UE-2	CONTRATACIÓN DEL INTERVENTOR DEL PROYECTO SISTEMA DE TRATAMIENTO DE LAS AGUAS RESIDUALES DE LA CUENCA DEL LAGO TITICACA ANTE LA TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO DE CONCESIÓN	DESIERTO

Dicho procedimiento fue incluido en la apertura del Plan Anual de Contrataciones 2025.

**6.3 MODIFICACIONES AL PLAN ANUAL DE CONTRATACIONES 2025**

Al cierre del primer semestre del ejercicio 2025, se realizaron nueve (09) modificaciones al Plan Anual de Contrataciones 2025, según lo siguiente:

**Cuadro N° 09: Modificaciones al Plan Anual de Contrataciones 2025 – Modificaciones**

Versión	Documento de Aprobación		Fecha de publicación en el SEACE	Total soles Incluido S/.	Total soles Excluido S/.	Número total de procesos incluidos	Número total de procesos excluidos
	Número	Fecha					
10	0140-2025-VIVIENDA-OGA	4/06/2025	5/06/2025	1,500,000.00	0	1	0
9	RSG N° 037-2025-VIVIENDA-SG	8/05/2025	8/05/2025	10,684.00	100,000.00	1	1
8	0104-2025-VIVIENDA-OGA	21/04/2025	22/04/2025	0	2,127,552.00	0	9
7	0101-2025-VIVIENDA-OGA	16/04/2025	16/04/2025	613,386.01	0	5	0
6	091-2025-VIVIENDA-OGA	3/04/2025	3/04/2025	275,460.25	0	2	0
5	075-2025-VIVIENDA-OGA	20/03/2025	20/03/2025	1,214,897.84	0	5	0
4	055-2025-VIVIENDA-OGA	28/02/2025	28/02/2025	902,828.02	0	7	0
3	050-2025-VIVIENDA-OGA	24/02/2025	3/03/2025	553,723.97	0	4	0
2	035-2025-VIVIENDA-OGA	12/02/2025	12/02/2025	925,610.51	0	3	0
1	006-2025-VIVIENDA-OGA	20/01/2025	20/01/2025	19,538,662.06	0	39	0
<b>TOTAL:</b>				<b>25,535,252.66</b>	<b>2,227,552.00</b>	<b>67.00</b>	<b>10.00</b>

Como se puede apreciar en el cuadro precedente, las diez versiones del Plan Anual de Contrataciones 2025 reflejan un proceso dinámico de ajustes y actualizaciones. Se han incluido 67 procedimientos por un total de S/. 25 535 252.66 soles, mientras que 10 procedimientos fueron excluidos, sumando S/. 2 227 552.00 soles. La versión inicial (APERTURA) concentra el mayor número de procesos (39) y el monto más alto (S/. 19,5 millones), lo que evidencia que las modificaciones posteriores han sido principalmente complementarias o correctivas. Las versiones 8 y 9 destacan por exclusiones significativas, lo que sugiere reprogramaciones o ajustes presupuestales.

Cabe indicar que la apertura no se considera una modificación al Plan Anual de Contrataciones 2025.



**PERÚ**

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de Administración

Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial

*“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”  
“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”*

### 6.3.1 CONTRATACIONES INCLUIDAS EN EL PLAN ANUAL DE CONTRATACIONES 2025

Al cierre del primer semestre del 2025, se han efectuado nueve (09) modificaciones al Plan Anual de Contrataciones 2025, que incluyen las siguientes contrataciones:

**Cuadro N° 10: Modificaciones al Plan Anual de Contrataciones 2025 – Contrataciones Incluidas**

ID	VERSIÓN	ÁREA USUARIA	DESCRIPCIÓN	OBJETO DE LA CONTRATACIÓN	TIPO DE SELECCIÓN	VALOR ESTIMADO	MES PROGRAMADO
1	APERTURA	OACP	SERVICIO DE EMISIÓN DE BOLETOS AEREOS NACIONALES	SERVICIOS	ACUERDO MARCO	S/ 1,200,000.00	ENERO
2	APERTURA	OACP	ADQUISICIÓN DE PAPELERIA EN GENERAL, UTILES DE OFICINA Y MATERIALES DE ASEO Y LIMPIEZA, A TRAVES DE LOS CATALOGOS ELECTRONICOS DE ACUERDO MARCO APROBADO CON DECRETO SUPREMO N° 001-2025-EF	BIENES	ACUERDO MARCO	S/ 150,000.00	ABRIL
3	APERTURA	OACP	ADQUISICIÓN SUMINISTROS DE IMPRESIÓN VARIOS PARA LA ATENCIÓN DE LAS DIFERENTES OFICINAS DEL MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO	BIENES	ACUERDO MARCO	S/ 100,000.00	FEBRERO
4	APERTURA	OACP	ADQUISICIÓN DE MATERIALES DE ASEO PARA LA ATENCIÓN DE LAS DIFERENTES OFICINAS DEL MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO	BIENES	ACUERDO MARCO	S/ 100,000.00	ABRIL
5	APERTURA	OACP	SERVICIO DE INVENTARIO FÍSICO Y CONCILIACIÓN CONTABLE DE BIENES MUEBLES PATRIMONIALES PARA EL MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO, AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	SERVICIOS	CP	S/ 680,000.00	OCTUBRE
6	APERTURA	OACP	SUMINISTRO DE BIDONES DE AGUA DE MESA POR 20 LITROS PARA LAS OFICINAS QUE COMPONEN EL MVCS	BIENES	AS	S/ 260,000.00	ABRIL
7	APERTURA	OACP	SERVICIOS DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO PARA VEHICULOS INSTITUCIONALES DEL MVCS	SERVICIOS	CP	S/ 900,000.00	ABRIL
8	APERTURA	OACP	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA VEHICULOS DEL POOL DE TRANSPORTE Y MAQUINARIA PESADA	SERVICIOS	AS	S/ 150,000.00	OCTUBRE
9	APERTURA	OACP	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE SIETE ASCENSORES DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO	SERVICIOS	AS	S/ 260,000.00	ABRIL
10	APERTURA	DGPPCS	CONTRATACIÓN DEL INTERVENTOR DEL PROYECTO SISTEMA DE TRATAMIENTO DE LAS AGUAS RESIDUALES DE LA	SERVICIOS	AS	S/ 485,000.00	FEBRERO



**PERÚ**Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y SaneamientoSecretaría  
GeneralOficina General  
de AdministraciónOficina de  
Abastecimiento  
y Control Patrimonial**“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”  
“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”**

ID	VERSIÓN	ÁREA USUARIA	DESCRIPCIÓN	OBJETO DE LA CONTRATACIÓN	TIPO DE SELECCIÓN	VALOR ESTIMADO	MES PROGRAMADO
			CUENCA DEL LAGO TITICACA ANTE LA TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO DE CONCESIÓN				
11	APERTURA	OGGRH	ADQUISICIÓN DE UNIFORME INSTITUCIONAL DEL PERSONAL MASCULINO Y FEMENINO 2024 - VERANO	BIENES	AS	S/ 77,632.00	MAYO
12	APERTURA	OGGRH	ADQUISICIÓN DE UNIFORME INSTITUCIONAL DEL PERSONAL MASCULINO Y FEMENINO 2024 - INVIERNO	BIENES	AS	S/ 260,000.00	AGOSTO
13	APERTURA	PMIB	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL SALDO DE OBRA: RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL DE LA ZONA ESTE DEL DISTRITO DE TUMBES-TUMBES-TUMBES - CUI. Nro 2434455	OBRAS	PEC	S/ 2,350,000.00	ABRIL
14	APERTURA	PNC	SERVICIO DE MONITOREO SATELITAL, LOCALIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DE MAQUINARIAS Y VEHÍCULOS DEL MVCS ASIGNADOS AL PNC-MAQUINARIAS A TRAVÉS DE GPS	SERVICIOS	AS	S/ 200,000.00	MAYO
15	APERTURA	PNC	ADQUISICION DE LUBRICANTES GRASAS Y AFINES	BIENES	AS	S/ 450,000.00	ABRIL
16	APERTURA	PNC	ADQUISICION DE FILTROS PARA MAQUINARIA	BIENES	LP	S/ 500,000.00	MAYO
17	APERTURA	PNC	ADQUISICION DE ELEMENTOS DE DESGASTE PARA MAQUINARIAS	BIENES	AS	S/ 280,000.00	MAYO
18	APERTURA	PNC	ADQUISICIÓN DE REPUESTOS PARA REPARAR BOMBA HIDRÁULICA DE EXCAVADORA HIDRÁULICA KOMATSU O EQUIVALENTE PC350LC-8 DE SERIE A10875 DE LA UBO LIMA DEL PNC-MAQUINARIAS	BIENES	AS	S/ 80,000.00	FEBRERO
19	APERTURA	PNC	ADQUISICION DE REPUESTOS PARA BOMBA HIDRAULICA DE EXCAVADORA 85404	BIENES	AS	S/ 80,000.00	ABRIL
20	APERTURA	PNC	SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA UNIDAD BASICA OPERATIVA LAMBAYEQUE DEL PNC MAQUINARIAS	SERVICIOS	AS	S/ 200,000.00	ABRIL
21	APERTURA	PNC	SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA UNIDAD BASICA OPERATIVA JUNIN DEL PNC MAQUINARIAS	SERVICIOS	AS	S/ 200,000.00	ABRIL
22	APERTURA	PNC	ADQUISICION DE COMBUSTIBLE DIESEL B5 S-50 UV PARA LA EJECUCION DE INTERVENCIONES DE PREVENCION 2025 A CARGO DE LA UNIDAD BASICA OPERATIVA TUMBES DEL PNC MAQUINARIAS	BIENES	SIE	S/ 153,000.00	FEBRERO
23	APERTURA	PNC	ADQUISICION DE COMBUSTIBLE DIESEL B5 S-50 UV PARA LA EJECUCION DE INTERVENCIONES DE PREVENCION 2025 A CARGO DE LA UNIDAD	BIENES	SIE	S/ 153,000.00	FEBRERO





PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y SaneamientoSecretaría  
GeneralOficina General  
de AdministraciónOficina de  
Abastecimiento  
y Control Patrimonial

**“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”**  
**“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”**

ID	VERSIÓN	ÁREA USUARIA	DESCRIPCIÓN	OBJETO DE LA CONTRATACIÓN	TIPO DE SELECCIÓN	VALOR ESTIMADO	MES PROGRAMADO
24	APERTURA	PNC	BASICA OPERATIVA LAMBAYEQUE DEL PNC MAQUINARIAS ADQUISICION DE COMBUSTIBLE DIESEL B5 S-50 UV PARA LA EJECUCION DE INTERVENCIONES DE PREVENCION 2025 A CARGO DE LA UNIDAD BASICA OPERATIVA LA LIBERTAD DEL PNC MAQUINARIAS	BIENES	SIE	S/ 153,000.00	FEBRERO
25	APERTURA	PNC	ADQUISICION DE COMBUSTIBLE DIESEL B5 S-50 UV PARA LA EJECUCION DE INTERVENCIONES DE PREVENCION 2025 A CARGO DE LA UNIDAD BASICA OPERATIVA ICA DEL PNC MAQUINARIAS	BIENES	SIE	S/ 68,000.00	FEBRERO
26	APERTURA	PNC	ADQUISICION DE COMBUSTIBLE DIESEL B5 S-50 UV PARA LA EJECUCION DE INTERVENCIONES DE PREVENCION 2025 A CARGO DE LA UNIDAD BASICA OPERATIVA CUSCO DEL PNC MAQUINARIAS	BIENES	SIE	S/ 136,000.00	FEBRERO
27	APERTURA	PNC	ADQUISICION DE COMBUSTIBLE DIESEL B5 S-50 UV PARA LA EJECUCION DE INTERVENCIONES DE PREVENCION 2025 A CARGO DE LA UNIDAD BASICA OPERATIVA APURIMAC DEL PNC MAQUINARIAS	BIENES	SIE	S/ 136,000.00	FEBRERO
28	APERTURA	PNC	ADQUISICION DE COMBUSTIBLE DIESEL B5 S-50 UV PARA LA EJECUCION DE INTERVENCIONES DE PREVENCION 2025 A CARGO DE LA UNIDAD BASICA OPERATIVA PUNO DEL PNC MAQUINARIAS	BIENES	SIE	S/ 153,000.00	FEBRERO
29	APERTURA	PNC	ADQUISICION DE COMBUSTIBLE DIESEL B5 S-50 UV PARA LA EJECUCION DE INTERVENCIONES DE PREVENCION 2025 A CARGO DE LA UNIDAD BASICA OPERATIVA JUNIN DEL PNC MAQUINARIAS	BIENES	SIE	S/ 153,000.00	FEBRERO
30	APERTURA	PNC	ADQUISICION DE COMBUSTIBLE DIESEL B5 S-50 UV PARA LA EJECUCION DE INTERVENCIONES DE PREVENCION 2025 A CARGO DE LA UNIDAD BASICA OPERATIVA CAJAMARCA DEL PNC MAQUINARIAS	BIENES	SIE	S/ 102,000.00	FEBRERO
31	APERTURA	PNC	SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA UBO LAMBAYEQUE DEL PNC MAQUINARIAS	SERVICIOS	CD	S/ 192,000.00	FEBRERO
32	APERTURA	PNC	SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO CIUDAD DE LIMA (LCC)	SERVICIOS	CP	S/ 1,440,000.00	ABRIL
33	APERTURA	PNC	CONTRATACION DEL SERVICIO DE ESTUDIO DE ZONIFICACIÓN SÍSMICA	SERVICIOS	AS	S/ 180,000.00	MAYO



**PERÚ**Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y SaneamientoSecretaría  
GeneralOficina General  
de AdministraciónOficina de  
Abastecimiento  
y Control Patrimonial**“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”  
“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”**

ID	VERSIÓN	ÁREA USUARIA	DESCRIPCIÓN	OBJETO DE LA CONTRATACIÓN	TIPO DE SELECCIÓN	VALOR ESTIMADO	MES PROGRAMADO
34	APERTURA	OAC	SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO ANCASH	SERVICIOS	AS	S/ 204,000.00	ABRIL
35	APERTURA	OAC	SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE MOQUEGUA	SERVICIOS	CD	S/ 156,000.00	JUNIO
36	APERTURA	OAC	SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL LOCAL DEL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE TACNA	SERVICIOS	AS	S/ 204,000.00	ABRIL
37	APERTURA	OGEI	SERVICIO DE TELEFONIA MOVIL PARA EL MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO	SERVICIOS	CP	S/ 550,000.00	NOVIEMBRE
38	APERTURA	OACP	ADQUISICIÓN DE EQUIPAMIENTO INFORMATICO PARA EL MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO EN EL MARCO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: MEJORAMIENTO SERVICIOS PRESTADOS A LOS USUARIOS DEL MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO SAN ISIDRO DEL DISTRITO DE SAN ISIDRO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA - CUI 2420630	BIENES	ACUERDO MARCO	S/ 7,330,012.26	ABRIL
39	APERTURA	DGPPVU	SERVICIO ESPECIALIZADO DE ASESORÍA LEGAL EN LA DEFENSA DE LOS INTERESES DEL MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO EN EL PROCESO ARBITRAL N° 455-2024-CCL INICIADO EN CONTRA DEL CONSORCIO DHMONT & CG & M S.A.C. EN EL MARCO DEL "CONTRATO PARA EL DESARROLLO DE PROYECTO INMOBILIARIO Y LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO AERÓDROMO" DE FECHA 11 DE MAYO DE 2010, ADENDAS Y ANEXOS	SERVICIOS	CD	S/ 450,000.00	ABRIL
40	1ERA	PNC	SERVICIO DE VIGILANCIA DE LA INFRAESTRUCTURA INSTALADA PARA LOS PROYECTOS CON CONTRATO DE OBRA RESUELTO DEL PROGRAMA DE INVERSIONES: PROG 12-2014-SNIP - HABILITACIÓN PARA LA CREACIÓN DE LA NUEVA CIUDAD DE OLMOS, PROVINCIA DE LAMBAYEQUE, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE	SERVICIOS	CP	S/ 519,715.30	FEBRERO
41	1ERA	PNC	ADQUISICION DE COMBUSTIBLE DIESEL B5 S-50 UV PARA DISTRITOS DE VENTANILLA, SAN MARTIN DE PORRES, LOS OLIVOS Y COMAS DEL	BIENES	CD	S/ 176,295.21	MARZO





PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y SaneamientoSecretaría  
GeneralOficina General  
de AdministraciónOficina de  
Abastecimiento  
y Control Patrimonial

**“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”  
“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”**

ID	VERSIÓN	ÁREA USUARIA	DESCRIPCIÓN	OBJETO DE LA CONTRATACIÓN	TIPO DE SELECCIÓN	VALOR ESTIMADO	MES PROGRAMADO
42	1ERA	PNC	DEPARTAMENTO DE LIMA, POR PELIGRO INMINENTE ANTE INTENSAS PRECIPITACIONES PLUVIALES, EN ATENCION AL D.S. Nº 007-2025-PCM CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE ALQUILER PARA LA OPERACIÓN CON MAQUINARIA Y VEHÍCULOS PESADOS, A TODO COSTO, PARA SALVAGUARDAR DEL PELIGRO A LA POBLACIÓN, EQUIPAMIENTO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDAS, EN EL SECTOR LA ENSENADA, EN EL DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA Y REGIÓN DE LIMA, EN EL EN EL MARCO DEL DECLARATORIA DEL ESTADO DE EMERGENCIA	SERVICIOS	CD	S/ 229,600.00	MARZO
43	2DA	PNC	ADQUISICIÓN DE COMBUSTIBLE DIESEL B5 S-50 UV PARA LA EJECUCIÓN DE INTERVENCIONES POR DECLARATORIA DE ESTADO DE EMERGENCIA EN EL DISTRITO DE UBINAS, PROVINCIA GENERAL SÁNCHEZ CERRO, DEL DEPARTAMENTO DE MOQUEGUA, POR PELIGRO INMINENTE ANTE INTENSAS PRECIPITACIONES PLUVIALES, EN ATENCIÓN AL D.S N 007-2025-PCM	BIENES	CD	S/ 49,393.57	MARZO
44	2DA	OAC	SERVICIO DE ALQUILER DE UNA CAMIONETA PARA EL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE TACNA	SERVICIOS	AS	S/ 64,010.40	MARZO
45	2DA	PNC	CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE ALQUILER PARA LA OPERACIÓN CON MAQUINARIA Y VEHÍCULOS PESADOS, A TODO COSTO, PARA SALVAGUARDAR DEL PELIGRO A LA POBLACIÓN, EQUIPAMIENTO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDAS, EN EL SECTOR DESEMBOCADURA, EN EL DISTRITO DE VENTANILLA, PROVINCIA Y REGIÓN DE CALLAO, EN EL EN EL MARCO DEL DECLARATORIA DEL ESTADO DE EMERGENCIA	SERVICIOS	CD	S/ 130,400.00	MARZO
46	2DA	PNC	CONTRATACION DEL SERVICIO DE ALQUILER PARA LA OPERACIÓN CON MAQUINARIA Y VEHICULOS PESADOS A TODO COSTO PARA SALVAGUARDAR DEL PELIGRO A LA POBLACION, EQUIPAMIENTO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDAS, EN TODOS LOS SECTORES ASOCIACION GALLINAZOS, TAMBO RIO Y PUENTE PANAMERICANA, EN EL DISTRITO DE COMAS,	SERVICIOS	CD	S/ 309,920.00	MARZO





PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y SaneamientoSecretaría  
GeneralOficina General  
de AdministraciónOficina de  
Abastecimiento  
y Control Patrimonial

**“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”  
“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”**

ID	VERSIÓN	ÁREA USUARIA	DESCRIPCIÓN	OBJETO DE LA CONTRATACIÓN	TIPO DE SELECCIÓN	VALOR ESTIMADO	MES PROGRAMADO
47	3RA	PNC	PROVINCIA Y REGION DE LMA, EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE EMERGENCIA SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LAS INSTALACIONES DE LA UNIDAD BÁSICA OPERATIVA AYACUCHO DEL PNC MAQUINARIAS	SERVICIOS	AS	S/ 258,159.96	MARZO
48	3RA	PNC	ADQUISICIÓN DE COMBUSTIBLE DIESEL B5 S-50 UV PARA LA EJECUCIÓN DE INTERVENCIONES POR DECLARATORIA DE ESTADO DE EMERGENCIA EN LOS DISTRITOS DE CHANCHAMAYO, CHILCA, PICHANAQUI Y MASMA, DEL DEPARTAMENTO DE JUNÍN, POR PELIGRO INMINENTE ANTE INTENSAS PRECIPITACIONES PLUVIALES, EN ATENCIÓN AL D.S. N 007-2025-PCM	BIENES	CD	S/ 109,135.00	MARZO
49	3RA	PNC	ADQUISICIÓN DE COMBUSTIBLE DIESEL B5 S-50 UV PARA LA EJECUCIÓN DE INTERVENCIONES POR DECLARATORIA DE ESTADO DE EMERGENCIA EN LOS DISTRITOS DE MARANGANI, LAMAY, CCATCCA, Y MARANURA, DEL DEPARTAMENTO DE CUSCO, POR PELIGRO INMINENTE ANTE INTENSAS PRECIPITACIONES PLUVIALES, EN ATENCIÓN AL D.S N 007-2025-PCM	BIENES	CD	S/ 102,968.86	MARZO
50	3RA	PNC	ADQUISICIÓN DE COMBUSTIBLE DIESEL B5 S-50 UV PARA LA EJECUCIÓN DE INTERVENCIONES POR DECLARATORIA DE ESTADO DE EMERGENCIA EN LOS DISTRITOS DE LLOCHEGUA, HUANTA Y LURICOCHA, DEL DEPARTAMENTO DE AYACUCHO, POR PELIGRO INMINENTE ANTE INTENSAS PRECIPITACIONES PLUVIALES, EN ATENCIÓN AL D.S N 007-2025-PCM	BIENES	CD	S/ 105,124.36	MARZO
51	3RA	PNC	ADQUISICIÓN DE COMBUSTIBLE DIESEL B5 S-50 UV PARA LA EJECUCIÓN DE INTERVENCIONES POR DECLARATORIA DE ESTADO DE EMERGENCIA EN LOS DISTRITOS DE COATA, ORURILLO, CARACOTO Y YUNGUYO, DEL DEPARTAMENTO DE PUNO, POR PELIGRO INMINENTE ANTE INTENSAS PRECIPITACIONES PLUVIALES, EN ATENCIÓN AL D.S. N 007-2025-PCM	BIENES	CD	S/ 117,460.78	MARZO
52	3RA	PNC	ADQUISICIÓN DE COMBUSTIBLE DIESEL B5 S-50 UV PARA LA EJECUCIÓN DE INTERVENCIONES DE EMERGENCIA EN LOS	BIENES	CD	S/ 151,228.64	MARZO





PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y SaneamientoSecretaría  
GeneralOficina General  
de AdministraciónOficina de  
Abastecimiento  
y Control Patrimonial

**“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”**  
**“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”**

ID	VERSIÓN	ÁREA USUARIA	DESCRIPCIÓN	OBJETO DE LA CONTRATACIÓN	TIPO DE SELECCIÓN	VALOR ESTIMADO	MES PROGRAMADO
			DISTRITOS DE TAPAIRIHUA, CHALHUANCA Y ABANCAY, DEPARTAMENTO DE APURÍMAC, POR PELIGRO INMINENTE ANTE INTENSAS PRECIPITACIONES PLUVIALES, EN EL MARCO DEL D.S. N 007-2025-PCM				
53	3RA	PNC	ADQUISICIÓN DE COMBUSTIBLE DIÉSEL B5 S-50 UV PARA LA EJECUCIÓN DE INTERVENCIONES DE EMERGENCIA EN EL DISTRITO DE SANTIAGO, DEPARTAMENTO DE ICA, POR PELIGRO INMINENTE ANTE INTENSAS PRECIPITACIONES PLUVIALES, EN EL MARCO DEL D.S. N 007- 2025-PCM	BIENES	CD	S/ 58,750.42	MARZO
54	4TA	PNC	CONTRATACIÓN DEL SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO DE RIESGO-SCTR SALUD Y PENSIÓN PARA EL PERSONAL DEL PROGRAMA NUESTRAS CIUDADES	SERVICIOS	AS	S/ 179,672.15	ABRIL
55	4TA	PNC	SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LAS INSTALACIONES DE LA UNIDAD BASICA OPERATIVA AREQUIPA DEL PNC MAQUINARIAS	SERVICIOS	AS	S/ 247,243.77	ABRIL
56	4TA	PNC	SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LAS INSTALACIONES DE LA UNIDAD BASICA OPERATIVA PUNO DEL PNC MAQUINARIAS	SERVICIOS	AS	S/ 240,387.36	ABRIL
57	4TA	PNC	SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LAS INSTALACIONES DE LA UNIDAD BASICA OPERATIVA CUSCO DEL PNC MAQUINARIAS	SERVICIOS	AS	S/ 264,393.36	ABRIL
58	4TA	OAC	SERVICIO DE ALQUILER DE DOS CAMIONETAS PARA EL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE JUNIN	SERVICIOS	AS	S/ 283,201.20	ABRIL
59	5TA	PNC	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA EXCAVADORA HIDRAULICA KOMATSU DE MODELO PC220LC-8 DE SERIE 85404 DE LA UBO ICA DEL PNC - MAQUINARIAS	SERVICIOS	AS	S/ 208,982.51	MAYO
60	5TA	PNC	ADQUISICIÓN DE COMBUSTIBLE DIESEL B5 S-50 UV PARA LA EJECUCIÓN DE INTERVENCIONES POR DECLARATORIA DE ESTADO DE EMERGENCIA EN EL DISTRITO DE SANDIA, PROVINCIA DE SANDIA, DEPARTAMENTO DE PUNO, POR IMPACTO DE DAÑOS A CONSECUENCIA DE INTENSAS PRECIPITACIONES PLUVIALES, EN ATENCIÓN AL D.S. N° 021-2025-PCM	BIENES	CD	S/ 66,477.74	MAYO
61	6TA	OAC	SERVICIO DE ALQUILER DE UNA CAMIONETA PARA EL CENTRO DE ATENCIÓN AL	SERVICIOS	AS	S/ 135,600.00	MAYO





PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y SaneamientoSecretaría  
GeneralOficina General  
de AdministraciónOficina de  
Abastecimiento  
y Control Patrimonial

**“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”**  
**“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”**

ID	VERSIÓN	ÁREA USUARIA	DESCRIPCIÓN	OBJETO DE LA CONTRATACIÓN	TIPO DE SELECCIÓN	VALOR ESTIMADO	MES PROGRAMADO
62	6TA	PNC	CIUDADANO DE LA LIBERTAD ADQUISICIÓN DE COMBUSTIBLE DIESEL B5 S-50 UV PARA LA EJECUCIÓN DE INTERVENCIONES POR DECLARATORIA DE ESTADO DE EMERGENCIA EN LOS DISTRITOS DE ALCA Y CHAPARRA, DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA, POR IMPACTO DE DAÑOS A CONSECUENCIA DE INTENSAS PRECIPITACIONES PLUVIALES, EN ATENCIÓN AL D.S. N 024-2025-PCM	BIENES	CD	S/ 56,122.79	MAYO
63	6TA	OACP	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ASCENSORES A (67BX7013), B (67BX7014), C (67BX7015), D (67BX7017), E (67BX7016), F (67BX7018) Y G (67BX7019) DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO	SERVICIOS	CD	S/ 242,544.00	MAYO
64	6TA	PNC	ADQUISICIÓN DE NEUMATICOS PARA LAS UNIDADES VEHICULARES Y MAQUINARIAS DE LA UBO AYACUCHO	BIENES	ACUERDO MARCO	S/ 57,344.58	MAYO
65	6TA	OGEI	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LICENCIA DE SOFTWARE DE SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA TIPO SERVIDOR ARCGIS SERVER ENTERPRISE STANDARD y DESKTOP CONCURRENT ADVANCED O EQUIVALENTE PARA EL MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO	SERVICIOS	CD	S/ 121,774.64	MAYO
66	8VA	OGGRH	SERVICIO DE SEGURO DE ASISTENCIA MÉDICA Y ACCIDENTES PERSONALES, EN MÉRITO A LA QUINCUAGÉSIMA SEGUNDA DISPOSICIÓN COMPLEMENTARIA FINAL DE LA LEY 32185, LEY DE PRESUPUESTO DEL SECTOR PÚBLICO PARA EL AÑO FISCAL 2025	SERVICIOS	SUPUESTO DE INAPLICACIÓN MENOR O IGUAL A 8 UIT (COMPRAS CORPORATIVAS)	S/ 10,684.00	JUNIO
67	9NA	DGPPVU	SERVICIO DE CARGA, TRANSPORTE, DESCARGA E INSTALACIÓN DE DOSCIENTOS (200) MÓDULOS TEMPORALES DE VIVIENDA (MTV) EN LOS DISTRITOS DE ACOBAMBILLA, HUARIBAMBA, LAMBRAS, ANCO, QUERCO Y QUICHUAS, PERTENECIENTES AL DEPARTAMENTO DE HUANCAMELICA	SERVICIOS	AS	S/ 1,500,000.00	JULIO





*“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”  
“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”*

✓ **INFORMACIÓN CONSOLIDADA DE INCLUSIONES – PLAN ANUAL DE CONTRATACIONES 2025**

Al cierre del primer semestre del 2025, se cuenta con la siguiente información consolidada de las contrataciones incluidas en el Plan Anual de Contrataciones:

**Cuadro N° 11: Modificaciones al Plan Anual de Contrataciones 2025 – Información Consolidada de Inclusiones**

VERSIÓN	OBJETO			PROGRAMACIÓN		CANTIDAD TOTAL	MONTO
	BIENES	OBRAS	SERVICIOS	PRIMER SEMESTRE	SEGUNDO SEMESTRE		
APERTURA	21	1	17	35	4	39	20,875,644.26
1ERA	1		2	3		3	925,610.51
2DA	1		3	4		4	553,723.97
3RA	6		1	7		7	902,828.02
4TA			5	5		5	1,214,897.84
5TA	1		1	2		2	275,460.25
6TA	2		3	5		5	613,386.01
8VA			1	1		1	10,684.00
9NA			1		1	1	1,500,000.00
<b>TOTAL:</b>	<b>32</b>	<b>1</b>	<b>34</b>	<b>62</b>	<b>5</b>	<b>67</b>	<b>26,872,234.86</b>

De lo expuesto en el Cuadro N° 11, se puede visualizar lo siguiente:

- La cantidad total de contrataciones incluidas al cierre del primer semestre de 2025 es de sesenta y siete (67).
- Las contrataciones cuyo objeto es servicio son las que mayor número presentan en el Plan Anual de Contrataciones 2025 (34). Luego vienen los procedimientos de objeto bienes (32), y obras (1).
- Al cierre del primer semestre de 2025, se cuenta con un monto de ejecución programado total de S/. 26,872,234.86 soles.
- La ejecución programada del Plan Anual de Contrataciones en el ejercicio 2025 se concentró en su mayor proporción en el primer semestre, con un 92.54 %, mientras que el 7.46 % restante se concentra en el segundo semestre del presente ejercicio.
- Se dio por apertura al Plan Anual de Contrataciones con treinta y nueve (39) contrataciones; sin embargo, al cierre del primer semestre de 2025 se incluyeron veintiocho (28) contrataciones adicionales, haciendo un número total de procedimientos incluidos de sesenta y siete (67).

### 6.3.2 CONTRATACIONES EXCLUIDAS EN EL PLAN ANUAL DE CONTRATACIONES 2025

Al cierre del primer semestre del 2025, se han efectuado exclusiones de contrataciones en el Plan Anual de Contrataciones según lo siguiente:

**Cuadro N° 12: Modificaciones al Plan Anual de Contrataciones 2025 – Contrataciones Excluidas**

ID	VERSIÓN	ÁREA USUARIA	DESCRIPCIÓN	EJECUTADO/ NO EJECUTADO	SITUACIÓN ACTUAL
4	APERTURA	OACP	ADQUISICIÓN DE MATERIALES DE ASEO PARA LA ATENCIÓN DE LAS DIFERENTES OFICINAS DEL MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO	NO EJECUTADO	EXCLUIDO





PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y SaneamientoSecretaría  
GeneralOficina General  
de AdministraciónOficina de  
Abastecimiento  
y Control Patrimonial

**“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”**  
**“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”**

ID	VERSIÓN	ÁREA USUARIA	DESCRIPCIÓN	EJECUTADO/ NO EJECUTADO	SITUACIÓN ACTUAL
9	APERTURA	OACP	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE SIETE ASCENSORES DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO	NO EJECUTADO	EXCLUIDO
11	APERTURA	OGGRH	ADQUISICIÓN DE UNIFORME INSTITUCIONAL DEL PERSONAL MASCULINO Y FEMENINO 2024 - VERANO	NO EJECUTADO	EXCLUIDO
12	APERTURA	OGGRH	ADQUISICIÓN DE UNIFORME INSTITUCIONAL DEL PERSONAL MASCULINO Y FEMENINO 2024 - INVIERNO	NO EJECUTADO	EXCLUIDO
16	APERTURA	PNC	ADQUISICION DE FILTROS PARA MAQUINARIA	NO EJECUTADO	EXCLUIDO
17	APERTURA	PNC	ADQUISICION DE ELEMENTOS DE DESGASTE PARA MAQUINARIAS	NO EJECUTADO	EXCLUIDO
19	APERTURA	PNC	ADQUISICION DE REPUESTOS PARA BOMBA HIDRAULICA DE EXCAVADORA 85404	NO EJECUTADO	EXCLUIDO
42	1ERA	PNC	CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE ALQUILER PARA LA OPERACIÓN CON MAQUINARIA Y VEHÍCULOS PESADOS, A TODO COSTO, PARA SALVAGUARDAR DEL PELIGRO A LA POBLACIÓN, EQUIPAMIENTO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDAS, EN EL SECTOR LA ENSENADA, EN EL DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA Y REGIÓN DE LIMA, EN EL EN EL MARCO DEL DECLARATORIA DEL ESTADO DE EMERGENCIA	NO EJECUTADO	EXCLUIDO
45	2DA	PNC	CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE ALQUILER PARA LA OPERACIÓN CON MAQUINARIA Y VEHÍCULOS PESADOS, A TODO COSTO, PARA SALVAGUARDAR DEL PELIGRO A LA POBLACIÓN, EQUIPAMIENTO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDAS, EN EL SECTOR DESEMBOCADURA, EN EL DISTRITO DE VENTANILLA, PROVINCIA Y REGIÓN DE CALLAO, EN EL EN EL MARCO DEL DECLARATORIA DEL ESTADO DE EMERGENCIA	NO EJECUTADO	EXCLUIDO
46	2DA	PNC	CONTRATACION DEL SERVICIO DE ALQUILER PARA LA OPERACIÓN CON MAQUINARIA Y VEHICULOS PESADOS A TODO COSTO PARA SALVAGUARDAR DEL PELIGRO A LA POBLACION, EQUIPAMIENTO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDAS, EN TODOS LOS SECTORES ASOCIACION GALLINAZOS, TAMBO RIO Y PUENTE PANAMERICANA, EN EL DISTRITO DE COMAS, PROVINCIA Y REGION DE LMA, EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE EMERGENCIA	NO EJECUTADO	EXCLUIDO

#### 6.4 EJECUCIÓN - PLAN ANUAL DE CONTRATACIONES 2025

##### 6.4.1 CONTRATACIONES PENDIENTES DE EJECUCIÓN EN EL PLAN ANUAL DE CONTRATACIONES 2025

Al cierre del primer semestre del ejercicio 2025, se cuenta con las siguientes contrataciones pendientes de ejecución:

**Cuadro N° 12: Modificaciones al Plan Anual de Contrataciones 2025 – Contrataciones Excluidas**

ID	ÁREA USUARIA	DESCRIPCIÓN	OBJETO DE LA CONTRATACIÓN	TIPO DE SELECCIÓN	VALOR ESTIMADO	MES PROGRAMADO	SITUACIÓN ACTUAL
2	OACP	ADQUISICIÓN DE PAPELERÍA EN GENERAL, ÚTILES DE OFICINA Y MATERIALES DE ASEO Y LIMPIEZA, A TRAVÉS DE LOS CATALOGOS ELECTRONICOS DE ACUERDO MARCO APROBADO CON DECRETO SUPREMO N° 001-2025-EF	BIENES	ACUERDO MARCO	S/ 150,000.00	ABRIL	PENDIENTE
5	OACP	SERVICIO DE INVENTARIO FÍSICO Y CONCILIACIÓN CONTABLE DE BIENES MUEBLES PATRIMONIALES PARA EL MINISTERIO DE VIVIENDA,	SERVICIOS	CP	S/ 680,000.00	OCTUBRE	PENDIENTE





PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y SaneamientoSecretaría  
GeneralOficina General  
de AdministraciónOficina de  
Abastecimiento  
y Control Patrimonial

**“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”**  
**“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”**

ID	ÁREA USUARIA	DESCRIPCIÓN	OBJETO DE LA CONTRATACIÓN	TIPO DE SELECCIÓN	VALOR ESTIMADO	MES PROGRAMADO	SITUACIÓN ACTUAL
		CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO, AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025					
8	OACP	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA VEHICULOS DEL POOL DE TRANSPORTE Y MAQUINARIA PESADA	SERVICIOS	AS	S/ 150,000.00	OCTUBRE	PENDIENTE
13	PMIB	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL SALDO DE OBRA:RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL DE LA ZONA ESTE DEL DISTRITO DE TUMBES-TUMBES - CUI. Nro 2434455	OBRAS	PEC	S/ 2,350,000.00	ABRIL	PENDIENTE
14	PNC	SERVICIO DE MONITOREO SATELITAL, LOCALIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DE MAQUINARIAS Y VEHÍCULOS DEL MVCS ASIGNADOS AL PNC-MAQUINARIAS A TRAVÉS DE GPS	SERVICIOS	AS	S/ 200,000.00	MAYO	PENDIENTE
15	PNC	ADQUISICION DE LUBRICANTES GRASAS Y AFINES	BIENES	AS	S/ 450,000.00	ABRIL	PENDIENTE
33	PNC	CONTRATACION DEL SERVICIO DE ESTUDIO DE ZONIFICACIÓN SÍSMICA	SERVICIOS	AS	S/ 180,000.00	MAYO	PENDIENTE
35	OAC	SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE MOQUEGUA	SERVICIOS	CD	S/ 156,000.00	JUNIO	PENDIENTE
37	OGEI	SERVICIO DE TELEFONIA MOVIL PARA EL MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO	SERVICIOS	CP	S/ 550,000.00	NOVIEMBRE	PENDIENTE
38	OACP	ADQUISICIÓN DE EQUIPAMIENTO INFORMÁTICO PARA EL MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO EN EL MARCO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: MEJORAMIENTO SERVICIOS PRESTADOS A LOS USUARIOS DEL MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO SAN ISIDRO DEL DISTRITO DE SAN ISIDRO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA - CUI 2420630	BIENES	ACUERDO MARCO	S/ 7,330,012.26	ABRIL	PENDIENTE
66	OGGRH	SERVICIO DE SEGURO DE ASISTENCIA MÉDICA Y ACCIDENTES PERSONALES, EN MÉRITO A LA QUINCUAGÉSIMA SEGUNDA DISPOSICIÓN COMPLEMENTARIA FINAL DE LA LEY 32185,	SERVICIOS	SUPUESTO DE INAPLICACIÓN MENOR O IGUAL A 8 UIT (COMPRAS CORPORATIVAS)	S/ 10,684.00	JUNIO	PENDIENTE





PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y SaneamientoSecretaría  
GeneralOficina General  
de AdministraciónOficina de  
Abastecimiento  
y Control Patrimonial

**“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”**  
**“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”**

ID	ÁREA USUARIA	DESCRIPCIÓN	OBJETO DE LA CONTRATACIÓN	TIPO DE SELECCIÓN	VALOR ESTIMADO	MES PROGRAMADO	SITUACIÓN ACTUAL
		LEY DE PRESUPUESTO DEL SECTOR PÚBLICO PARA EL AÑO FISCAL 2025					
67	DGPPVU	SERVICIO DE CARGA, TRANSPORTE, DESCARGA E INSTALACIÓN DE DOSCIENTOS (200) MÓDULOS TEMPORALES DE VIVIENDA (MTV) EN LOS DISTRITOS DE ACOBAMBILLA, HUARIBAMBA, LAMBRAS, ANCO, QUERCO Y QUICHUAS, PERTENECIENTES AL DEPARTAMENTO DE HUANCABELICA	SERVICIOS	AS	S/ 1,500,000.00	JULIO	PENDIENTE

#### 6.4.2 CONTRATACIONES EJECUTADAS EN EL PLAN ANUAL DE CONTRATACIONES 2025

Al cierre del primer semestre del ejercicio 2025, se cuenta con las siguientes contrataciones ejecutadas:

**Cuadro N° 13: Ejecución del Plan Anual de Contrataciones 2025 – Contrataciones Ejecutadas**

ID	ÁREA USUARIA	DESCRIPCIÓN	SITUACIÓN ACTUAL	FECHA DE CONVOCATORIA INICIAL	NOMENCLATURA INICIAL	MONTO CONVOCADO	MONTO ADJUDICADO
1	OACP	SERVICIO DE EMISIÓN DE BOLETOS AEREOS NACIONALES	CONTRATADO	24/01/2025	ACUERDO MARCO	S/ 373,894.74	S/ 373,894.74
3	OACP	ADQUISICIÓN SUMINISTROS DE IMPRESIÓN VARIOS PARA LA ATENCIÓN DE LAS DIFERENTES OFICINAS DEL MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO	CONTRATADO	19/02/2025	ACUERDO MARCO	S/ 30,677.64	S/ 30,677.64
6	OACP	SUMINISTRO DE BIDONES DE AGUA DE MESA POR 20 LITROS PARA LAS OFICINAS QUE COMPONEN EL MVCS	CONTRATADO	4/04/2025	AS-SM-11-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1	S/ 398,205.00	S/ 180,000.00
7	OACP	SERVICIOS DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO PARA VEHICULOS INSTITUCIONALES DEL MVCS	CONTRATADO	16/04/2025	CP-SM-3-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1	S/ 1,429,858.00	S/ 851,900.00
10	DGPPCS	CONTRATACIÓN DEL INTERVENTOR DEL PROYECTO SISTEMA DE TRATAMIENTO DE LAS AGUAS RESIDUALES DE LA CUENCA DEL LAGO TITICACA ANTE LA TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO DE CONCESIÓN	CONTRATADO	28/02/2025	AS-SM-27-2024-VIVIENDA-OGA-UE-3	S/ 386,982.18	S/ 370,000.00
18	PNC	ADQUISICIÓN DE REPUESTOS PARA REPARAR BOMBA HIDRÁULICA DE EXCAVADORA HIDRÁULICA KOMATSU O EQUIVALENTE PC350LC-8 DE SERIE A10875 DE LA UBO LIMA DEL PNC-MAQUINARIAS	CONTRATADO	28/02/2025	AS-SM-1-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1	S/ 123,164.40	S/ 55,000.00
20	PNC	SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA UNIDAD BASICA OPERATIVA LAMBAYEQUE DEL PNC MAQUINARIAS	CONTRATADO	25/03/2025	AS-SM-2-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1	S/ 274,920.90	S/ 236,925.12



**PERÚ**Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y SaneamientoSecretaría  
GeneralOficina General  
de AdministraciónOficina de  
Abastecimiento  
y Control Patrimonial**“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”  
“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”**

ID	ÁREA USUARIA	DESCRIPCIÓN	SITUACIÓN ACTUAL	FECHA DE CONVOCATORIA INICIAL	NOMENCLATURA INICIAL	MONTO CONVOCADO	MONTO ADJUDICADO
21	PNC	SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA UNIDAD BASICA OPERATIVA JUNIN DEL PNC MAQUINARIAS	CONTRATADO	26/03/2025	AS-SM-10-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1	S/ 265,303.92	S/ 235,875.84
22	PNC	ADQUISICION DE COMBUSTIBLE DIESEL B5 S-50 UV PARA LA EJECUCION DE INTERVENCIONES DE PREVENCIÓN 2025 A CARGO DE LA UNIDAD BASICA OPERATIVA TUMBES DEL PNC MAQUINARIAS	CONTRATADO	11/02/2025	SIE-SIE-1-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1	S/ 152,730.00	S/ 130,500.00
23	PNC	ADQUISICION DE COMBUSTIBLE DIESEL B5 S-50 UV PARA LA EJECUCION DE INTERVENCIONES DE PREVENCIÓN 2025 A CARGO DE LA UNIDAD BASICA OPERATIVA LAMBAYEQUE DEL PNC MAQUINARIAS	CONTRATADO	28/02/2025	SIE-SIE-8-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1	S/ 131,200.00	S/ 115,600.00
24	PNC	ADQUISICION DE COMBUSTIBLE DIESEL B5 S-50 UV PARA LA EJECUCION DE INTERVENCIONES DE PREVENCIÓN 2025 A CARGO DE LA UNIDAD BASICA OPERATIVA LA LIBERTAD DEL PNC MAQUINARIAS	CONTRATADO	21/02/2025	SIE-SIE-4-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1	S/ 138,000.00	S/ 111,920.00
25	PNC	ADQUISICION DE COMBUSTIBLE DIESEL B5 S-50 UV PARA LA EJECUCION DE INTERVENCIONES DE PREVENCIÓN 2025 A CARGO DE LA UNIDAD BASICA OPERATIVA ICA DEL PNC MAQUINARIAS	CONTRATADO	27/02/2025	SIE-SIE-7-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1	S/ 65,860.00	S/ 65,600.00
26	PNC	ADQUISICION DE COMBUSTIBLE DIESEL B5 S-50 UV PARA LA EJECUCION DE INTERVENCIONES DE PREVENCIÓN 2025 A CARGO DE LA UNIDAD BASICA OPERATIVA CUSCO DEL PNC MAQUINARIAS	CONTRATADO	19/02/2025	SIE-SIE-2-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1	S/ 144,560.00	S/ 118,000.00
27	PNC	ADQUISICION DE COMBUSTIBLE DIESEL B5 S-50 UV PARA LA EJECUCION DE INTERVENCIONES DE PREVENCIÓN 2025 A CARGO DE LA UNIDAD BASICA OPERATIVA APURIMAC DEL PNC MAQUINARIAS	CONTRATADO	21/02/2025	SIE-SIE-3-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1	S/ 131,626.67	S/ 116,000.00
28	PNC	ADQUISICION DE COMBUSTIBLE DIESEL B5 S-50 UV PARA LA EJECUCION DE INTERVENCIONES DE PREVENCIÓN 2025 A CARGO DE LA UNIDAD BASICA OPERATIVA PUNO DEL PNC MAQUINARIAS	CONTRATADO	27/02/2025	SIE-SIE-6-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1	S/ 149,400.00	S/ 131,000.00
29	PNC	ADQUISICION DE COMBUSTIBLE DIESEL B5 S-50 UV PARA LA EJECUCION DE INTERVENCIONES DE PREVENCIÓN 2025 A CARGO DE LA UNIDAD BASICA OPERATIVA JUNIN DEL PNC MAQUINARIAS	CONTRATADO	28/02/2025	SIE-SIE-9-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1	S/ 140,700.00	S/ 126,000.00
30	PNC	ADQUISICION DE COMBUSTIBLE DIESEL B5 S-50 UV PARA LA EJECUCION	CONTRATADO	27/02/2025	SIE-SIE-5-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1	S/ 102,000.00	S/ 87,500.00





PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y SaneamientoSecretaría  
GeneralOficina General  
de AdministraciónOficina de  
Abastecimiento  
y Control Patrimonial

**"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"**  
**"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"**

ID	ÁREA USUARIA	DESCRIPCIÓN	SITUACIÓN ACTUAL	FECHA DE CONVOCATORIA INICIAL	NOMENCLATURA INICIAL	MONTO CONVOCADO	MONTO ADJUDICADO
		DE INTERVENCIONES DE PREVENCIÓN 2025 A CARGO DE LA UNIDAD BÁSICA OPERATIVA CAJAMARCA DEL PNC MAQUINARIAS					
31	PNC	SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA UBO LAMBAYEQUE DEL PNC MAQUINARIAS	CONTRATADO	17/02/2025	DIRECTA-PROC-1-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1	S/ 200,000.00	S/ 200,000.00
32	PNC	SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO CIUDAD DE LIMA (LCC)	CONTRATADO	24/03/2025	CP-SM-2-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1	S/ 2,100,049.68	S/ 1,296,000.00
34	OAC	SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO ANCASH	CONTRATADO	7/04/2025	AS-SM-12-2025-VIVIENDA-OGA.UE-1	S/ 277,691.28	S/ 237,888.00
36	OAC	SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL LOCAL DEL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE TACNA	CONTRATADO	7/04/2025	AS-SM-5-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1	S/ 277,315.92	S/ 249,849.63
39	DGPPVU	SERVICIO ESPECIALIZADO DE ASESORÍA LEGAL EN LA DEFENSA DE LOS INTERESES DEL MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO EN EL PROCESO ARBITRAL N° 455-2024-CCL INICIADO EN CONTRA DEL CONSORCIO DHMONT & CG & M S.A.C. EN EL MARCO DEL "CONTRATO PARA EL DESARROLLO DE PROYECTO INMOBILIARIO Y LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO AERÓDROMO" DE FECHA 11 DE MAYO DE 2010, ADENDAS Y ANEXOS	CONTRATADO	17/03/2025	DIRECTA-PROC-10-2025-VIVIENDA-OGA.UE-1	S/ 230,000.00	S/ 230,000.00
40	PNC	SERVICIO DE VIGILANCIA DE LA INFRAESTRUCTURA INSTALADA PARA LOS PROYECTOS CON CONTRATO DE OBRA RESUELTO DEL PROGRAMA DE INVERSIONES: PROG 12-2014-SNIP - HABILITACIÓN PARA LA CREACIÓN DE LA NUEVA CIUDAD DE OLMOS, PROVINCIA DE LAMBAYEQUE, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE	CONTRATADO	12/02/2025	CP-SM-1-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1	S/ 519,715.30	S/ 444,447.00
41	PNC	ADQUISICIÓN DE COMBUSTIBLE DIESEL B5 S-50 UV PARA DISTRITOS DE VENTANILLA, SAN MARTIN DE PORRES, LOS OLIVOS Y COMAS DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, POR PELIGRO INMINENTE ANTE INTENSAS PRECIPITACIONES PLUVIALES, EN ATENCION AL D.S. Nº 007-2025-PCM	CONTRATADO	13/03/2025	DIRECTA-PROC-3-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1	S/ 176,295.21	S/ 176,295.21
43	PNC	ADQUISICIÓN DE COMBUSTIBLE DIESEL B5 S-50 UV PARA LA EJECUCIÓN DE INTERVENCIONES POR	CONTRATADO	24/03/2025	DIRECTA-PROC-6-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1	S/ 49,393.57	S/ 49,393.57





PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y SaneamientoSecretaría  
GeneralOficina General  
de AdministraciónOficina de  
Abastecimiento  
y Control Patrimonial

**“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”**  
**“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”**

ID	ÁREA USUARIA	DESCRIPCIÓN	SITUACIÓN ACTUAL	FECHA DE CONVOCATORIA INICIAL	NOMENCLATURA INICIAL	MONTO CONVOCADO	MONTO ADJUDICADO
		DECLARATORIA DE ESTADO DE EMERGENCIA EN EL DISTRITO DE UBINAS, PROVINCIA GENERAL SÁNCHEZ CERRO, DEL DEPARTAMENTO DE MOQUEGUA, POR PELIGRO INMINENTE ANTE INTENSAS PRECIPITACIONES PLUVIALES, EN ATENCIÓN AL D.S N 007-2025-PCM					
44	OAC	SERVICIO DE ALQUILER DE UNA CAMIONETA PARA EL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE TACNA	CONTRATADO	11/03/2025	AS-SM-58-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1	S/ 64,010.40	S/ 63,960.00
47	PNC	SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LAS INSTALACIONES DE LA UNIDAD BÁSICA OPERATIVA AYACUCHO DEL PNC MAQUINARIAS	CONTRATADO	25/03/2025	AS-SM-3-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1	S/ 258,159.96	S/ 240,034.66
48	PNC	ADQUISICIÓN DE COMBUSTIBLE DIESEL B5 S-50 UV PARA LA EJECUCIÓN DE INTERVENCIONES POR DECLARATORIA DE ESTADO DE EMERGENCIA EN LOS DISTRITOS DE CHANCHAMAYO, CHILCA, PICHANAQUI Y MASMA, DEL DEPARTAMENTO DE JUNÍN, POR PELIGRO INMINENTE ANTE INTENSAS PRECIPITACIONES PLUVIALES, EN ATENCIÓN AL D.S. N 007-2025-PCM	CONTRATADO	18/03/2025	DIRECTA-PROC-7-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1	S/ 109,135.00	S/ 109,135.00
49	PNC	ADQUISICIÓN DE COMBUSTIBLE DIESEL B5 S-50 UV PARA LA EJECUCIÓN DE INTERVENCIONES POR DECLARATORIA DE ESTADO DE EMERGENCIA EN LOS DISTRITOS DE MARANGANI, LAMAY, CCATCCA, Y MARANURA, DEL DEPARTAMENTO DE CUSCO, POR PELIGRO INMINENTE ANTE INTENSAS PRECIPITACIONES PLUVIALES, EN ATENCIÓN AL D.S N 007-2025-PCM	CONTRATADO	17/03/2025	DIRECTA-PROC-5-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1	S/ 102,968.86	S/ 102,968.86
50	PNC	ADQUISICIÓN DE COMBUSTIBLE DIESEL B5 S-50 UV PARA LA EJECUCIÓN DE INTERVENCIONES POR DECLARATORIA DE ESTADO DE EMERGENCIA EN LOS DISTRITOS DE LLOCHEGUA, HUANTA Y LURICOCHA, DEL DEPARTAMENTO DE AYACUCHO, POR PELIGRO INMINENTE ANTE INTENSAS PRECIPITACIONES PLUVIALES, EN ATENCIÓN AL D.S N 007-2025-PCM	CONTRATADO	20/03/2025	DIRECTA-PROC-4-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1	S/ 105,124.36	S/ 105,124.36
51	PNC	ADQUISICIÓN DE COMBUSTIBLE DIESEL B5 S-50 UV PARA LA EJECUCIÓN DE INTERVENCIONES POR DECLARATORIA DE ESTADO DE EMERGENCIA EN LOS DISTRITOS DE COATA,	CONTRATADO	14/03/2025	DIRECTA-PROC-2-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1	S/ 117,460.78	S/ 117,460.78



**PERÚ**Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y SaneamientoSecretaría  
GeneralOficina General  
de AdministraciónOficina de  
Abastecimiento  
y Control Patrimonial**“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”  
“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”**

ID	ÁREA USUARIA	DESCRIPCIÓN	SITUACIÓN ACTUAL	FECHA DE CONVOCATORIA INICIAL	NOMENCLATURA INICIAL	MONTO CONVOCADO	MONTO ADJUDICADO
		ORURILLO, CARACOTO Y YUNGUYO, DEL DEPARTAMENTO DE PUNO, POR PELIGRO INMINENTE ANTE INTENSAS PRECIPITACIONES PLUVIALES, EN ATENCIÓN AL D.S. N 007-2025-PCM					
52	PNC	ADQUISICIÓN DE COMBUSTIBLE DIÉSEL B5 S-50 UV PARA LA EJECUCIÓN DE INTERVENCIONES DE EMERGENCIA EN LOS DISTRITOS DE TAPAIRIHUA, CHALHUANCA Y ABANCAY, DEPARTAMENTO DE APURÍMAC, POR PELIGRO INMINENTE ANTE INTENSAS PRECIPITACIONES PLUVIALES, EN EL MARCO DEL D.S. N 007-2025-PCM	CONTRATADO	20/03/2025	DIRECTA-PROC-9-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1	S/ 151,228.64	S/ 151,228.64
53	PNC	ADQUISICIÓN DE COMBUSTIBLE DIÉSEL B5 S-50 UV PARA LA EJECUCIÓN DE INTERVENCIONES DE EMERGENCIA EN EL DISTRITO DE SANTIAGO, DEPARTAMENTO DE ICA, POR PELIGRO INMINENTE ANTE INTENSAS PRECIPITACIONES PLUVIALES, EN EL MARCO DEL D.S. N 007-2025-PCM	CONTRATADO	24/03/2025	DIRECTA-PROC-8-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1	S/ 58,750.42	S/ 58,750.42
54	PNC	CONTRATACIÓN DEL SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO DE RIESGO-SCTR SALUD Y PENSIÓN PARA EL PERSONAL DEL PROGRAMA NUESTRAS CIUDADES	CONVOCADO	9/04/2025	AS-SM-9-2025-VIVIENDA-OGA-UE-2	S/ 95,340.93	
55	PNC	SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LAS INSTALACIONES DE LA UNIDAD BASICA OPERATIVA AREQUIPA DEL PNC MAQUINARIAS	CONTRATADO	31/03/2025	AS-SM-6-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1	S/ 274,243.77	S/ 236,868.00
56	PNC	SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LAS INSTALACIONES DE LA UNIDAD BASICA OPERATIVA PUNO DEL PNC MAQUINARIAS	CONTRATADO	11/04/2025	AS-SM-8-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1	S/ 240,387.36	S/ 236,525.28
57	PNC	SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LAS INSTALACIONES DE LA UNIDAD BASICA OPERATIVA CUSCO DEL PNC MAQUINARIAS	CONTRATADO	8/04/2025	AS-SM-7-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1	S/ 264,393.36	S/ 236,526.48
58	OAC	SERVICIO DE ALQUILER DE DOS CAMIONETAS PARA EL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE JUNIN	CONTRATADO	15/04/2025	AS-SM-13-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1	S/ 283,201.20	S/ 169,200.00
59	PNC	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA EXCAVADORA HIDRAULICA KOMATSU DE MODELO PC220LC-8 DE SERIE 85404 DE LA UBO ICA DEL PNC - MAQUINARIAS	CONTRATADO	15/04/2025	AS-SM-14-2025-VIVIENDA/OGA-UE-1	S/ 208,982.51	S/ 147,902.38
60	PNC	ADQUISICIÓN DE COMBUSTIBLE DIESEL B5 S-50 UV PARA LA EJECUCIÓN	CONTRATADO	24/04/2025	DIRECTA-PROC-12-2025-	S/ 66,477.74	S/ 66,477.74





PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y SaneamientoSecretaría  
GeneralOficina General  
de AdministraciónOficina de  
Abastecimiento  
y Control Patrimonial

**“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”**  
**“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”**

ID	ÁREA USUARIA	DESCRIPCIÓN	SITUACIÓN ACTUAL	FECHA DE CONVOCATORIA INICIAL	NOMENCLATURA INICIAL	MONTO CONVOCADO	MONTO ADJUDICADO
		DE INTERVENCIONES POR DECLARATORIA DE ESTADO DE EMERGENCIA EN EL DISTRITO DE SANDIA, PROVINCIA DE SANDIA, DEPARTAMENTO DE PUNO, POR IMPACTO DE DAÑOS A CONSECUENCIA DE INTENSAS PRECIPITACIONES PLUVIALES, EN ATENCIÓN AL D.S. N° 021-2025-PCM			VIVIENDA-OGA-UE-1		
61	OAC	SERVICIO DE ALQUILER DE UNA CAMIONETA PARA EL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE LA LIBERTAD	CONTRATADO	21/04/2025	AS-SM-15-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1	S/ 135,600.00	S/ 103,200.00
62	PNC	ADQUISICIÓN DE COMBUSTIBLE DIESEL B5 S-50 UV PARA LA EJECUCIÓN DE INTERVENCIONES POR DECLARATORIA DE ESTADO DE EMERGENCIA EN LOS DISTRITOS DE ALCA Y CHAPARRA, DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA, POR IMPACTO DE DAÑOS A CONSECUENCIA DE INTENSAS PRECIPITACIONES PLUVIALES, EN ATENCIÓN AL D.S. N 024-2025-PCM	CONTRATADO	16/05/2025	DIRECTA-PROC-13-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1	S/ 56,122.79	S/ 56,122.79
63	OACP	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ASCENSORES A (67BX7013), B (67BX7014), C (67BX7015), D (67BX7017), E (67BX7016), F (67BX7018) Y G (67BX7019) DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO	CONTRATADO	22/04/2025	DIRECTA-PROC-15-2025-VIVIENDA-OGA.UE-1	S/ 242,544.00	S/ 242,544.00
64	PNC	ADQUISICIÓN DE NEUMATICOS PARA LAS UNIDADES VEHICULARES Y MAQUINARIAS DE LA UBO AYACUCHO	CONTRATADO	29/04/2025	ACUERDO MARCO	S/ 40,017.82	S/ 40,017.82
65	OGEI	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LICENCIA DE SOFTWARE DE SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA TIPO SERVIDOR ARCGIS SERVER ENTERPRISE STANDARD Y DESKTOP CONCURRENT ADVANCED O EQUIVALENTE PARA EL MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO	CONTRATADO	21/04/2025	DIRECTA-PROC-14-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1	S/ 121,774.64	S/ 121,774.64

#### 6.4.3 ESTADO SITUACIONAL DE LAS CONTRATACIONES EJECUTADAS EN EL PLAN ANUAL DE CONTRATACIONES 2025

Al cierre del primer semestre de 2025, el estado situacional en general de las contrataciones incluidas en el Plan Anual de Contrataciones 2025 es la siguiente:





*“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”  
“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”*

**Cuadro N° 14: Ejecución del Plan Anual de Contrataciones 2025 – Contrataciones Ejecutadas**

ESTADO SITUACIONAL	CANTIDAD
CONTRATADO	44
CONVOCADO	1
<b>TOTAL:</b>	<b>45</b>

#### 6.4.4 ESTADO SITUACIONAL – PLAN ANUAL DE CONTRATACIONES 2025

Al cierre del primer semestre del 2025, el estado situacional del Plan Anual de Contrataciones 2025 es el siguiente:

**Cuadro N° 15: Modificaciones al Plan Anual de Contrataciones 2025 – Estado Situacional (datos generales)**

*DATOS GENERALES		<b>AVANCE %:</b>	<b>79.00</b>
CONTRATACIONES INICIALES:	39		
CONTRATACIONES EN TOTAL:	67		
CONTRATACIONES EXCLUIDAS:	10		
CONTRATACIONES ACTIVAS:	57		
CONTRATACIONES EJECUTADAS:	45		
CONTRATACIONES PENDIENTES:	12		

**Cuadro N° 16: Modificaciones al Plan Anual de Contrataciones 2025 – Por Tipo de Procedimiento Convocado**

TIPO DE SELECCIÓN CONVOCADA	CANTIDAD
ACUERDO MARCO	3
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA	16
CONTRATACIÓN DIRECTA	14
CONCURSO PÚBLICO	3
SUBASTA INVERSA ELECTRONICA	9
<b>TOTAL:</b>	<b>45</b>

#### 6.4.5 EVALUACIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL PLAN ANUAL DE CONTRATACIONES 2025 – ANUAL

##### 6.4.5.1 COMPOSICIÓN PORCENTUAL EN MONTO EN EL PLAN ANUAL DE CONTRATACIONES 2025

La composición porcentual en monto de los procedimientos de selección convocados en el ejercicio 2025, es la siguiente:

**Cuadro N° 17: Evaluación del Plan Anual de Contrataciones 2025 – Composición Porcentual en monto**

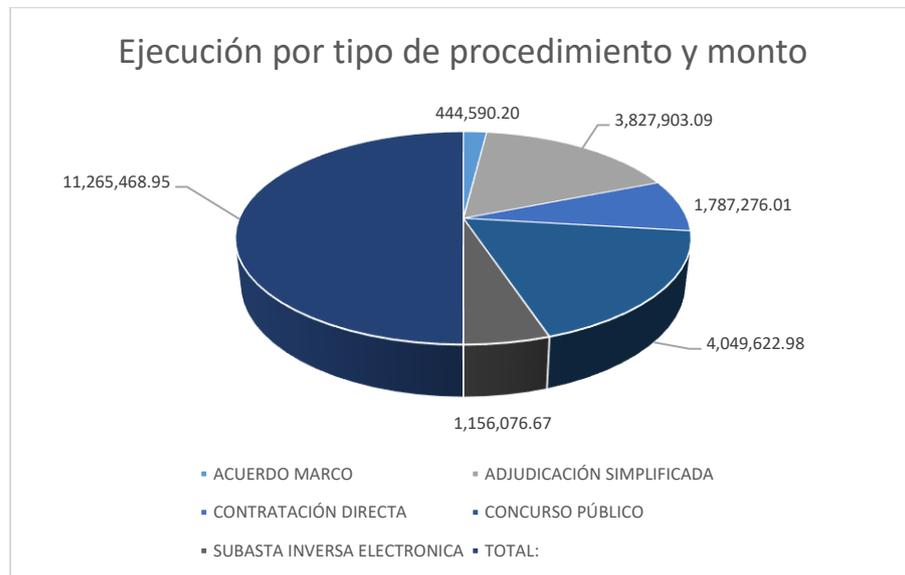
SELECCIÓN CONVOCADA	MONTO CONVOCADO	%
ACUERDO MARCO	444,590.20	3.95
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA	3,827,903.09	33.98
CONTRATACIÓN DIRECTA	1,787,276.01	15.87
CONCURSO PÚBLICO	4,049,622.98	35.95
SUBASTA INVERSA ELECTRONICA	1,156,076.67	10.26
<b>TOTAL:</b>	<b>11,265,468.95</b>	<b>100</b>

**“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”**  
**“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”**

La composición de los procedimientos convocados evidencia una clara predominancia del Concurso Público, que representa el 35.95% del monto total convocado (S/. 4 049 622.98 soles), lo que sugiere contrataciones de servicios especializados o de mayor complejidad técnica. Le sigue la Adjudicación Simplificada, con 33.98% (S/. 3 827 903.09 soles), reflejando una alta frecuencia de contrataciones menores que requieren agilidad operativa. La Contratación Directa alcanza el 15.87%, posiblemente vinculada a situaciones excepcionales o urgentes. Por su parte, la Subasta Inversa Electrónica representa el 10.26%, lo que indica un uso moderado de mecanismos competitivos orientados al ahorro (en su mayor parte son contrataciones del Programa Nuestras Ciudades). Finalmente, el Acuerdo Marco participa con el 3.95%, mostrando una aplicación puntual para bienes y servicios estandarizados (adquisición de útiles de oficina, de aseo y computo). Esta distribución revela una estrategia de contratación diversificada, con énfasis en procedimientos competitivos y eficientes.

De la información obtenida en el Cuadro N° 17, se puede exponer gráficamente lo siguiente:

**Gráfico N° 9: Evaluación del Plan Anual de Contrataciones 2025 – Composición Porcentual en Monto**



#### 6.4.5.2 EJECUCIÓN MENSUAL POR ÁREA USUARIA EN EL PLAN ANUAL DE CONTRATACIONES 2025

De la ejecución del Plan Anual de Contrataciones 2025, se cuenta en total con cuarenta y cinco (45) contrataciones ejecutadas por diferentes áreas usuarias, según se muestra en el siguiente cuadro:

**Cuadro N° 18: Evaluación del Plan Anual de Contrataciones 2025 – Ejecución por Área Usuaría**

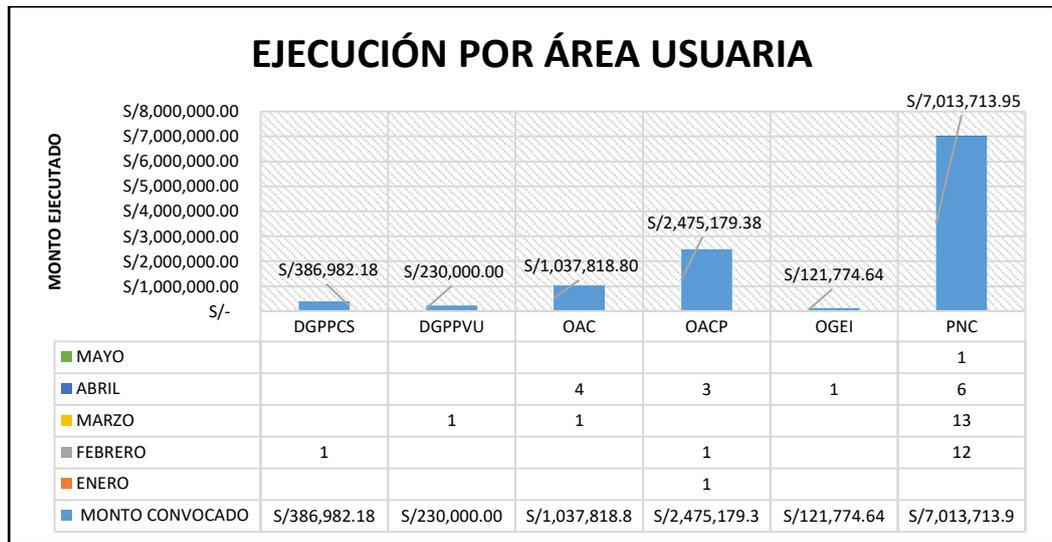
ÁREA USUARIA	MONTO CONVOCADO	CANTIDAD	MES EJECUTADO				
			ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO
DGPPCS	S/ 386,982.18	1		1			
DGPPVU	S/ 230,000.00	1			1		
OAC	S/ 1,037,818.80	5			1	4	
OACP	S/ 2,475,179.38	5	1	1		3	
OGEI	S/ 121,774.64	1				1	
PNC	S/ 7,013,713.95	32		12	13	6	1
<b>TOTAL:</b>	<b>S/ 11,265,468.95</b>	<b>45</b>	<b>1</b>	<b>14</b>	<b>15</b>	<b>14</b>	<b>1</b>

Como se aprecia en el cuadro precedente, la ejecución del Plan Anual de Contrataciones 2025 muestra una clara concentración en el área usuaria PNC, que lidera tanto en cantidad de procesos

*“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”  
“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”*

(32 de 45) como en monto convocado (S/. 7 013 713.95 soles), reflejando su rol operativo central. El PNC contrata servicios de arrendamiento de local, adquisición de combustible, adquisición de repuestos, servicios de mantenimiento, etc. Le siguen OACP y OAC, con 5 procesos cada una, aunque OACP supera en monto (S/. 2 475 179.38 soles) frente a OAC (S/. 1 037 818.80 soles), lo que sugiere contrataciones de mayor envergadura. Por lo general las contrataciones que realiza la OAC refieren a arrendamiento, seguridad y alquiler de camioneta para los CAC’s a nivel nacional. Las demás áreas (DGPPCS, DGPPVU, OGEI) presentan una participación puntual con un solo proceso cada una. En cuanto a la distribución mensual, marzo y abril concentran el mayor número de ejecuciones (15 y 14 respectivamente), lo que evidencia una planificación intensiva en el primer cuatrimestre. Esta dinámica sugiere una estrategia orientada a cumplir metas operativas en la primera mitad del año, dejando espacio para ajustes y seguimientos posteriores. De la información obtenida en el Cuadro N° 18, se puede exponer gráficamente lo siguiente:

**Gráfico N° 10: Evaluación del Plan Anual de Contrataciones 2025 – Programación por Área Usuaria**



**6.4.6 AVANCE DEL PLAN ANUAL DE CONTRATACIONES 2025**

El avance de ejecución en el Plan Anual de Contrataciones 2025 con relación a la cantidad de procedimientos programados y considerando todas las modificatorias realizadas, al segundo semestre del 2025, es de 79.00 %.

**7. ACCIONES DESARROLLADAS POR LA OACP**

La Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial, en su calidad de Órgano Encargado de las Contrataciones del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento – Ejecutora 1, ha venido realizando todas las acciones necesarias para asegurar el cumplimiento de la ejecución del Plan Anual de Contrataciones en el ejercicio 2025, en coordinación y bajo la supervisión constante de la Oficina General de Administración.

**8. CONCLUSIONES**

✓ Se apertura el Plan Anual de Contrataciones 2025 con treinta y nueve (39) contrataciones. Al cierre del primer semestre de 2025, y posterior a todas sus modificaciones, se cuenta con un total de sesenta y siete (67) contrataciones incluidas y activas, es decir, veintiocho (28) contrataciones adicionales incluidas que no estaban programadas inicialmente.





PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento

Secretaría  
General

Oficina General  
de Administración

Oficina de  
Abastecimiento  
y Control Patrimonial

*“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”  
“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”*

- ✓ Los procedimientos incluidos posteriormente a la apertura del Plan Anual de Contrataciones 2025 no contaban con asignación presupuestal en el proceso de programación multianual. En el transcurso del ejercicio, las áreas usuarias gestionaron recursos adicionales, como demandas presupuestales en coordinación con la Oficina General de Planeamiento y Presupuesto (OGPP), lo que ocasionó la inclusión de las diferentes contrataciones en el PAC.
- ✓ La mayoría de contrataciones están programadas entre febrero y abril, lo que muestra una estrategia orientada a ejecutar el grueso del PAC en los primeros meses del año, facilitando el cumplimiento de metas institucionales.
- ✓ El Programa Nuestras Ciudades lidera en número de procesos (32 de 45) y monto convocado, lo que evidencia su centralidad operativa y su rol estratégico en las adquisiciones de la entidad.
- ✓ Se priorizan procedimientos como Adjudicación Simplificada y Concurso Público (cerca del 70% del monto convocado), demostrando un enfoque en eficiencia y transparencia.
- ✓ Se registraron 9 versiones durante el año (aparte de la apertura PAC), reflejando ajustes técnicos y reprogramaciones que sumaron 67 procesos incluidos y 10 excluidos, en línea con las necesidades y variaciones presupuestales del pliego.

## 9. RECOMENDACIONES

✓ Para optimizar la eficiencia y efectividad del Plan Anual de Contrataciones (PAC), es fundamental que las áreas usuarias adopten una actitud más diligente y proactiva en la identificación y planificación de sus necesidades. Se recomienda que estas áreas realicen un análisis exhaustivo y detallado de sus requerimientos durante la etapa de formulación del PAC, anticipando posibles cambios y necesidades futuras. Esto permitirá reducir la cantidad de modificaciones y rectificaciones que deben realizarse a lo largo del ejercicio fiscal, mejorando así la coherencia y estabilidad del plan. Además, una planificación más precisa contribuirá a una mejor gestión de los recursos y tiempos, asegurando que las contrataciones se lleven a cabo de manera ordenada y eficiente.

Es todo lo que tengo para informar,

---

Firmado Digitalmente por

**ABOG. ROUTH KATHARINE CASTILLO ESCUDERO**

Directora de la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial  
Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial

