



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Viceministerio
de Vivienda
y Urbanismo

Programa
Mejoramiento Integral
de Barrios

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"
"Año de la Universalización de la Salud"

MEMORANDUM N° 813 -2020-VIVIENDA-VMVU-PMIB

A : **ING. EDUARDO MARTIN MORAN HUANAY**
Director General
Oficina General de Estadística e Informática

ASUNTO : Copia de las Resoluciones Directorales

REF. : Memorándum Múltiple N° 019-2020/VIVIENDA-OGEI
HT N° 0089527-2020

FECHA : San Isidro, 14 de septiembre de 2020

Tengo el agrado de dirigirme a usted, en atención al documento de la referencia mediante el cual solicita remitir copia de las Resoluciones Directorales referentes a Liquidación de Obras, Adicionales de obras y Supervisión de Contrataciones, ocurridas durante el periodo del 01 de enero 2020 al 30 de junio 2020 (I Semestre).

Al respecto, informo que el Programa Mejoramiento Integral de Barrios durante el citado periodo ha emitido 01 Resolución Directoral referentes a lo indicado, que hacemos llegar adjunto al presente y al correo electrónico mdelosrios@vivienda.gob.pe en atención a lo requerido.

Atentamente,



.....
Arq. Ernesto E. Mosqueira Medina
Director Ejecutivo
Programa Mejoramiento Integral de Barrios
Viceministerio de Vivienda y Urbanismo
Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento



Resolución Directoral

N° 001 -2020-VIVIENDA/VMVU-PMIB

Lima, 03 FEB 2020

VISTOS: El Informe Técnico N° 005-2019/VMVU/PMIB-carguedas, Carta DIT-001-2020-ADM-V02, respecto de la Liquidación de Obra de la Obra "Mejoramiento de la Infraestructura Vial, Peatonal y Habilitación de Áreas Verdes en las Avenidas del P.J. José Carlos Mariátegui (Sector Jcm 1 Etapa, Sector 30 de Agosto, Sector Vallecito Bajo), Zona 1 – José Carlos Mariátegui, Distrito de Villa María del Triunfo - Provincia de Lima - Región Lima" con Código Unificado N° 2400819; y,

CONSIDERANDO

Que, mediante Decreto Supremo N° 004-2012-VIVIENDA y modificatorias, se crea el Programa Mejoramiento Integral de Barrios (PMIB) del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS), el cual tiene dentro de sus objetivos realizar intervenciones físicas que consisten en dotar de manera integral a los barrios urbanos con servicios de infraestructura y de equipamiento que contribuyan a la integración económica y social de su población, ubicados en distritos de más de 2000 habitantes y siempre que cumplan con los requisitos establecidos en el Manual de Operaciones del PMIB;

Que, mediante Decreto Legislativo N° 1248 se crea el marco normativo especial que permita al Proyecto Especial para la preparación y desarrollo de los XVIII Juegos Panamericanos del 2019 creado en el ámbito del Ministerio de Educación, agilizar sus procesos de inversión y otras actividades en el marco de la preparación y desarrollo de los XVIII Juegos Panamericanos del 2019 y Sextos Juegos Parapanamericanos del 2019, garantizando el cumplimiento de los compromisos del Estado Peruano asumidos en el acuerdo de responsabilidades y obligaciones entre la Organización Deportiva Panamericana y el Comité Olímpico Peruano para la organización de los XVIII Juegos Panamericanos del 2019;

Que, mediante la Sexagésima Primera Disposición Complementaria Final de la Ley de Presupuesto del Sector Público para el año fiscal 2019, Ley N° 30879, se autorizó, excepcionalmente, durante el Año Fiscal 2019, al Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, a través del Programa Mejoramiento Integral de Barrios, para el financiamiento y ejecución de obras de infraestructura necesarias para el desarrollo de los "XVIII Juegos Panamericanos y Sextos Juegos Parapanamericanos - Lima 2019", en el marco de los compromisos y obligaciones asumidos por el Comité Organizador de los XVIII Juegos Panamericanos del 2019 (COPAL - PERÚ); en virtud de la cual se consideró la inversión con código único de inversiones N° 2400516 correspondiente al Proyecto de Inversión: "Mejoramiento de la Infraestructura Vial, Peatonal y Habilitación de Áreas Verdes en la Av. José



Carlos Mariátegui, Sector JCM 1 Etapa, Zona 1 – José Carlos Mariátegui, Centro Poblado de VMT – Distrito de Villa María del Triunfo – Provincia de Lima – Región Lima”;

Que, con fecha 24 de mayo de 2019, DESARROLLO INNOVACIÓN Y TECNOLOGÍA DE SERVICIOS S.A.C. (DITSER S.A.C.), en adelante “el Contratista” y el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, en adelante “la Entidad”, suscribieron el Contrato N° 075-2019-VIVIENDA-OGA-UE.001, para la ejecución de la Obra “Mejoramiento de la Infraestructura Vial, Peatonal y Habilitación de Áreas Verdes en las Avenidas del P.J. José Carlos Mariátegui (Sector Jcm 1 Etapa, Sector 30 de Agosto, Sector Vallecito Bajo), Zona 1 – José Carlos Mariátegui, Distrito de Villa María del Triunfo - Provincia de Lima - Región Lima”, con Código Unificado N° 2400819, por un monto de S/ 9 359, 007.94 (Nueve Millones Trescientos Cincuenta y Nueve Mil Siete y 94/100 Soles), que incluye todos los impuestos de Ley;



Que, el plazo de ejecución de la referida obra, esta establecido en ciento veinte (120) días calendario, conforme a lo contenido en las Bases Integradas de la Licitación Pública N° 004-2019-VIVIENDA-OGA-UE.001. Asimismo, la presente obra dio inicio a su plazo de ejecución contractual con fecha 04 de junio de 2019;

Que, con fecha 10 de octubre de 2019, mediante Resolución Directoral N° 005-2019-VIVIENDA/VMVU-PMIB, se designa el Comité de Recepción de la Obra “Mejoramiento de la Infraestructura Vial, Peatonal y Habilitación de Áreas Verdes en las Avenidas del P.J. José Carlos Mariátegui (Sector Jcm 1 Etapa, Sector 30 de Agosto, Sector Vallecito Bajo), Zona 1 - José Carlos Mariátegui, Distrito de Villa María del Triunfo - Provincia de Lima - Región Lima”. Asimismo, con fecha 18 de octubre de 2019, la Entidad recepciona dicha Obra;



Que, con fecha 10 de octubre de 2019, mediante Resolución Directoral N° 328-2019-VIVIENDA-OGA se aprueba las Reducciones de Prestación N° 01 del Contrato N° 075-2019-VIVIENDA-OGA-U.E.001 para la ejecución de la Obra “Mejoramiento de la Infraestructura Vial, Peatonal y Habilitación de Áreas Verdes en las Avenidas del P.J. José Carlos Mariátegui (Sector Jcm 1 Etapa, Sector 30 de Agosto, Sector Vallecito Bajo), Zona 1 - José Carlos Mariátegui, Distrito de Villa María del Triunfo - Provincia de Lima - Región Lima”, a cargo del Contratista por el monto de S/. 266,643.61 (Doscientos Sesenta y Seis Mil Seiscientos Cuarenta y Tres y 61/100 Soles) que representan el 2.85% del monto del contrato original;



Que, con fecha 18 de octubre de 2019, la Entidad recepciona la Obra “Mejoramiento de la Infraestructura Vial, Peatonal y Habilitación de Áreas Verdes en las Avenidas del P.J. José Carlos Mariátegui (Sector Jcm 1 Etapa, Sector 30 de Agosto, Sector Vallecito Bajo), Zona 1 - José Carlos Mariátegui, Distrito de Villa María del Triunfo - Provincia de Lima - Región Lima”;



Que, con fecha 06 de diciembre de 2019, mediante Carta DIT-059-2019-DITSER-ADM-V02, el Contratista, remite a la Entidad la Liquidación del Contrato N° 075-2019-VIVIENDA-OGA-U.E.001; asimismo, con Carta DIT-060-2019-DITSER-ADM-V02, del 09 de diciembre de 2019 remite a la Entidad la documentación complementaria al expediente de Liquidación;

Que, con fecha 22 de enero de 2020, mediante Carta N° 75-2020-VIVIENDA/OGA-OACP, la Entidad notifica las observaciones realizadas a la Liquidación del Contrato N° 075-2019-VIVIENDA-OGA-U.E.001;

Que, con Informe N° 158-2020-VIVIENDA/OGA/OACP, con fecha 28 de enero de 2020, emite a la Dirección Ejecutiva del Programa Mejoramiento Integral de Barrios - PMIB la Carta DIT-001-2020-ADM-V02, de fecha 23 de enero de 2020, emitida por el Contratista, el cual da la conformidad a la Liquidación del Contrato N° 075-2019-VIVIENDA-OGA-U.E.001, de obra elaborada por la Entidad;



Que, el artículo 209 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF, establece, el procedimiento de liquidación del Contrato de Obra N° 075-2019-VIVIENDA-OGA-U.E.001 y plazos que deberán observarse;

Que, con fecha 30 de diciembre de 2019, mediante Informe Técnico N° 005-2019/VMVU/PMIB-carguedas, emitido por el Especialista en Ejecución de Obras de la Unidad Técnica de Intervenciones Físicas del PMIB, señala que se ha cumplido con el procedimiento de liquidación del Contrato N° 075-2019-VIVIENDA-OGA-U.E.001, conforme a lo establecido en el artículo 209 del Reglamento de la Ley N° 30255, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF;

Que, conforme al Manual de Operaciones del PMIB, aprobado por Resolución Ministerial N° 409-2017-VIVIENDA, modificado por la Resolución Ministerial N° 104-2018-VIVIENDA, la Dirección Ejecutiva es la máxima instancia de decisión del Programa, responsable de su dirección y administración general, y dentro de las funciones previstas en el referido Manual, le corresponde ejercer la conducción, dirección y representación del Programa, aprobar los actos administrativos y documentos normativos que éste requiera destinadas a organizar, administrar o ejecutar las actividades y/o proyectos, y emitir las resoluciones directorales en asuntos de su competencia;

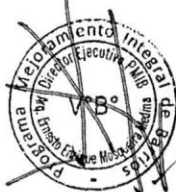
Que, conforme a lo establecido por el literal e) de la Cláusula XIII del Anexo I del Texto Único Ordenado de Delegación de Facultades del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, aprobado mediante Resolución Ministerial N° 007-2020-VIVIENDA de fecha 15 de enero de 2020, el Director Ejecutivo del PMIB se encuentra facultado para aprobar la liquidación final de los Contratos de Ejecución y Consultoría de Obra;

Que, por las consideraciones antes expuestas, resulta necesario emitir la resolución apruebe la Liquidación de Obra: "Mejoramiento de la Infraestructura Vial, Peatonal y Habilitación de Áreas Verdes en las Avenidas del P.J. José Carlos Mariátegui (Sector Jcm 1 Etapa, Sector 30 de Agosto, Sector Vallecito Bajo), Zona 1 – José Carlos Mariátegui, Distrito de Villa Maria del Triunfo - Provincia de Lima - Región Lima" con Código Unificado N° 2400819;

SE RESUELVE:

Artículo Primero.- APROBAR, la Liquidación del Contrato N° 075-2019-VIVIENDA-OGA-U.E.001, para la ejecución de la Obra: "Mejoramiento de la Infraestructura Vial, Peatonal y Habilitación de Áreas Verdes en las Avenidas del P.J. José Carlos Mariátegui (Sector Jcm 1 Etapa, Sector 30 de Agosto, Sector Vallecito Bajo), Zona 1 – José Carlos Mariátegui, Distrito de Villa Maria del Triunfo - Provincia de Lima - Región Lima" con Código Unificado N° 2400819; de acuerdo al siguiente detalle:

Monto de Inversión Total:	S/ 9'185, 789.94 (Nueve Millones Ciento Ochenta y Cinco Mil Setecientos Ochenta y Nueve y 94/100 Soles) incluido el Impuesto General a las Ventas.
Saldo a cargo del Contratista:	S/ 7,964.65 (Siete Mil Novecientos Sesenta y Cuatro y 65/100 Soles) en efectivo; S/ 1,433.64 (Mil Cuatrocientos Treinta y Tres y 64/100 Soles), por Impuesto General a las Ventas.





Artículo Segundo.- NOTIFIQUESE, la presente resolución a la Oficina General de Administración y la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento. Asimismo, la Oficina General de Administración deberá recuperar el saldo a cargo del Contratista, de conformidad con lo establecido por el Artículo Primero de la presente Resolución.



Artículo Tercero.- NOTIFIQUESE, la presente resolución a la DESARROLLO INNOVACIÓN Y TECNOLOGÍA DE SERVICIOS S.A.C. (DITSER S.A.C.)



Regístrese, comuníquese y archívese,





Arq. Ernesto Enrique Mosqueira Medina
Director Ejecutivo
Programa Mejoramiento Integral de Barrios
Viceministerio de Vivienda y Urbanismo
Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

