



PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y SaneamientoViceministerio  
de Vivienda  
y UrbanismoDirección General  
de Políticas y Regulación  
en Vivienda y Urbanismo"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"  
"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"**Reporte anual de seguimiento****POLÍTICA NACIONAL DE VIVIENDA Y URBANISMO****Ministerio rector o conductor: Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento****Problema público: Inadecuadas condiciones de habitabilidad de la población.****1. Avance de los objetivos prioritarios****OP.01 Garantizar el crecimiento y desarrollo sostenible de las ciudades y centros poblados del país a través de una planificación urbana y territorial**

Indicador		Fuente – Base de datos	Línea de base		Logro esperado			Valor obtenido	Avance (%)
Cód.	Nombre		Año	Valor	2021	2022	2023	2021	2021
IOP.01.01	Porcentaje de coincidencia entre crecimiento urbano y áreas de expansión planificadas.	1. Google Earth / Imagen satelital 2. MVCS / Plataforma para la planificación y gestión urbana y territorial	2020	12.1	17.40%	22.30%	27.20%	ND***	-
IOP.01.02	Índice de desigualdad urbana en ciudades y centros poblados del país	1. MVCS / Planos prediales 2. INEI / Censo Nacional 3. MVCS / Plataforma para la planificación y gestión urbana y territorial	2020	0.95	0.92	0.89	0.87	ND***	-

**OP.02 Garantizar la sostenibilidad de las dinámicas de ocupación del suelo de las ciudades y centros poblados del país**

Indicador		Fuente – Base de datos	Línea de base		Logro esperado			Valor obtenido	Avance (%)
Cód.	Nombre		Año	Valor	2021	2022	2023	2021	2021
IOP.02.01	Cociente entre la tasa de consumo de tierras y la tasa de crecimiento de la población	1. Google Earth / Imagen satelital 2. MVCS / Plataforma para la planificación y gestión urbana y territorial 3. INEI / Censo nacional	2017	1.67	1.63	1.6	1.56	ND***	-
IOP.02.02	Índice de viviendas e infraestructura	1. INEI / Censos nacionales de población y	2018	66.6	64	61.4	58.8	ND**	-

**FIRMA DIGITAL****VIVIENDA**Firmado digitalmente por: CERRON VALDIVIA Jose  
Antonio FAU 20504743307 hard  
Motivo: En señal de conformidad  
Fecha: 2022/05/20 18:43:37-0500



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Viceministerio de Vivienda y Urbanismo

Dirección General de Políticas y Regulación en Vivienda y Urbanismo

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres”  
 “Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”

de servicio públicos ubicados en zonas de muy alta exposición a peligros	vivienda 2. CENEPRED / Sistema de información para la gestión del riesgo de desastres SIGRID 3. PCM / PP 068 4. MINEDU / ESCALE 5. MINSA: Superintendencia Nacional de Salud - Intendencia de Investigación y Desarrollo / RENIPRESS MINSA								
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

OP.03 Incrementar el acceso a una vivienda adecuada en las ciudades y centros poblados del país priorizando a la población en situación de pobreza o vulnerabilidad social.										
Indicador		Fuente – Base de datos	Línea de base		Logro esperado			Valor obtenido	Avance (%)	
Cód.	Nombre		Año	Valor	2021	2022	2023	2021	2021	
IOP.03.01	Porcentaje de hogares con déficit habitacional cuantitativo	INEI / ENAHO - Módulo 1: Características de la Vivienda y del hogar	2020	4.8	4.7	4.5	4.1	ND**	-	
IOP.03.02	Porcentaje de hogares con déficit habitacional cualitativo	INEI / ENAHO - Módulo 1: Características de la Vivienda y del hogar	2020	11.2	11	9.7	8.9	ND**	-	

OP.04 Mejorar las condiciones de habitabilidad externa en las ciudades y centros poblados del país.										
Indicador		Fuente – Base de datos	Línea de base		Logro esperado			Valor obtenido	Avance (%)	
Cód.	Nombre		Año	Valor	2021	2022	2023	2021	2021	
IOP.04.01	Índice de Equipamiento Urbano Diverso	MVCS / Plataforma para la planificación y gestión urbana y territorial	2020	39%	39.00%	44.00%	49.00%	ND***	-	
IOP.04.02	Índice de calidad del hábitat	INEI / Encuesta nacional de programas presupuestales	2019	0.64	0.74	0.79	0.84	ND***	-	

FIRMA DIGITAL



VIVIENDA

Firmado digitalmente por: CERRON VALDIVIA Jose  
 Antonio FAU 20504743307 hard  
 Motivo: En señal de conformidad  
 Fecha: 2022/05/20 18:43:37-0500



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Viceministerio de Vivienda y Urbanismo

Dirección General de Políticas y Regulación en Vivienda y Urbanismo

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres”  
“Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”

## 2. Avance de los servicios

<b>Objetivo prioritario</b>	OP.01 Garantizar el crecimiento y desarrollo sostenible de las ciudades y centros poblados del país a través de una planificación urbana y territorial										
<b>Lineamiento</b>	L01.01 Mejorar el marco metodológico de la planificación urbana y territorial a nivel nacional										
<b>Servicio</b>	No se desprenden servicios										
<b>Lineamiento</b>	L01.02 Fomentar mecanismos de implementación en temas de planificación y gestión urbana y territorial en los gobiernos locales										
<b>Servicio</b>	SS.01.02.01 Plataforma de información Geoespacial sobre los procesos de planificación y gestión urbana y territorial										
Estándar	Indicador	Fuente - Base de datos	Línea de base		Logro esperado			Valor obtenido			Avance
			Año	Valor	[Indicar los periodos de ejecución de la política nacional]						2021
					2021	2022	2023	2021	2022	2023	
Accesibilidad	SS.01.02.01.IC Porcentaje de regiones que participan activamente de la actualización de información de la plataforma	Plataforma de información geoespacial - Observatorio Urbano Nacional / Reporte Anual de Datos	2020	0.00%	0.00%	10.00%	15.00%	38.46%	-	-	N/A
	SS.01.02.01.IQ Porcentaje de instrumentos de planificación y gestión urbana y territorial que citan y/o utilizan información de la plataforma	MVCS / Reporte Anual de Datos	2020	0.00%	0.00%	5.00%	10.00%	N/A	-	-	N/A
<b>Servicio</b>	SS.01.02.02 Fortalecimiento de capacidades para la planificación y gestión urbana y territorial de las áreas metropolitanas mediante entes especializados descentralizados										
Estándar	Indicador	Fuente - Base de datos	Línea de base		Logro esperado			Valor obtenido			Avance
			Año	Valor	[Indicar los periodos de ejecución de la política nacional]						2021
					2021	2022	2023	2021	2022	2023	
Pertinencia territorial	SS.01.02.02.IC Porcentaje de áreas metropolitanas que cuentan con un ente especializado en planificación urbana y territorial operando	DGPRVU / Reporte anual de estado de la planificación metropolitana	2020	10.00%	10.00%	10.00%	20.00%	33.33%	-	-	N/A

FIRMA DIGITAL



VIVIENDA

Firmado digitalmente por: CERRON VALDIVIA Jose  
Antonio FAU 20504743307 hard  
Motivo: En señal de conformidad  
Fecha: 2022/05/20 18:43:37-0500



“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres”  
 “Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”

	SS.01.02.02.IQ Número de planes elaborados por los gobiernos locales con la asistencia y/o colaboración del ente especializado de su ámbito	INEI / Registro Nacional de Municipalidades	2020	ND	ND	ND	18	ND*	-	-	-
<b>Servicio</b>	<b>SS.01.02.03 Mecanismos de participación ciudadana efectiva en la planificación y gestión urbana y territorial</b>										
Estándar	Indicador	Fuente - Base de datos	Línea de base		Logro esperado			Valor obtenido			Avance
			Año	Valor	[Indicar los periodos de ejecución de la política nacional]						
					2021	2022	2023	2021	2022	2023	2021
Accesibilidad	SS.01.02.03.IC Porcentaje de hogares que declara haber participado en algún proceso de planificación y/o gestión urbana y territorial	INEI / ENAHO	2020	ND	ND	ND	1.00%	ND*	-	-	-
	SS.01.02.03.IQ Porcentaje de ciudades que cuentan con una estructura de participación directa de la sociedad civil en la planificación y la gestión urbana y funcionan con regularidad y democráticamente (INEI ODS Indicador 11.3.2)	INEI / Indicadores de Objetivos de Desarrollo Sostenible	2019	9.00%	10.00%	10.00%	11.00%	ND**	-	-	-
<b>Servicio</b>	<b>SS.01.02.04 Catastro urbano multifinalitario de los gobiernos locales</b>										
Estándar	Indicador	Fuente - Base de datos	Línea de base		Logro esperado			Valor obtenido			Avance
			Año	Valor	[Indicar los periodos de ejecución de la política nacional]						
					2021	2022	2023	2021	2022	2023	2021
Efectividad	SS.01.02.04.IC Porcentaje de unidades catastrales urbanas que se encuentran registradas en la Base de Datos Catastral (IND PEI 2021-2023 COFOPRI OEI 2 IND 2.1)	COFOPRI / Sistemas de Información Catastral	2008	0.90%	4.00%	5.00%	6.00%	ND**	-	-	-
	SS.01.02.04.IQ Porcentaje de los ingresos de los gobiernos locales con catastro urbano que viene de la recaudación del impuesto predial	MEF, INEI / RENAMU	2020	0.00%	5.40%	7.60%	9.80%	5.22%	-	-	97%
<b>Lineamiento</b>	<b>L01.03 Fortalecer las capacidades para la planificación y gestión urbana y territorial de los gobiernos subnacionales</b>										
<b>Servicio</b>	<b>SS.01.03.05 Programa de fortalecimiento de capacidades de profesionales en planificación y gestión urbana</b>										

**FIRMA DIGITAL**



**VIVIENDA**

Firmado digitalmente por: CERRON VALDIVIA Jose  
 Antonio FAU 20504743307 hard  
 Motivo: En señal de conformidad  
 Fecha: 2022/05/20 18:43:37-0500



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Viceministerio de Vivienda y Urbanismo

Dirección General de Políticas y Regulación en Vivienda y Urbanismo

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres”  
“Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”

Estándar	Indicador	Fuente - Base de datos	Línea de base		Logro esperado			Valor obtenido			Avance
			Año	Valor	[Indicar los periodos de ejecución de la política nacional]						
					2021	2022	2023	2021	2022	2023	2021
Idoneidad	SS.01.03.05.IC Porcentaje de los gobiernos locales con servidores certificados en cursos especializados en materia de planificación y gestión urbana territorial	MVCS / MVCS y Programa Nuestras Ciudades	2021	20.00%	20.00%	22.00%	24.00%	ND**	-	-	-
	SS.01.03.05.IQ Porcentaje de gestores urbanos con nota aprobatoria en al menos una de las actividades formativas de gestión urbana (IND Desempeño PP 109)	MVCS / MVCS y Programa Nuestras Ciudades	2020	20.00%	20.50%	21.00%	21.00%	ND**	-	-	-
Estándar	Indicador	Fuente - Base de datos	Línea de base		Logro esperado			Valor obtenido			Avance
			Año	Valor	[Indicar los periodos de ejecución de la política nacional]						
					2021	2022	2023	2021	2022	2023	2021
Efectividad	SS.01.03.06.IC Porcentaje de gobiernos locales con funcionarios capacitados para la gestión en materia de acondicionamiento territorial y desarrollo urbano (IND Desempeño PP 109)	MVCS, INEI / DGPRVU, RENAMU	2020	12.90%	14.90%	15.40%	15.90%	ND**	-	-	-
	SS.01.03.06.IQ Porcentaje de planes urbanos y territoriales en donde intervinieron funcionarios capacitados en la nueva metodología de planificación urbana y territorial	Gobiernos Locales / Gerencia Municipal de los Gobiernos Locales	2020	0.00%	0.00%	10.00%	15.00%	N/A	-	-	N/A

<b>Objetivo prioritario</b>	<b>OP.02 Garantizar la sostenibilidad de las dinámicas de ocupación del suelo de las ciudades y centros poblados del país</b>										
<b>Lineamiento</b>	<b>L02.01 Fortalecer el sistema de organización e integración de los centros poblados y ciudades del país</b>										
<b>Servicio</b>	<b>SS.02.01.07 Sistema actualizado de clasificación y caracterización de ciudades y centros poblados</b>										
Estándar	Indicador	Fuente - Base de datos	Línea de base		Logro esperado			Valor obtenido			Avance
			Año	Valor	[Indicar los periodos de ejecución de la política nacional]						
					2021	2022	2023	2021	2022	2023	2021

FIRMA DIGITAL



VIVIENDA

Firmado digitalmente por: CERRON VALDIVIA Jose  
Antonio FAU 20504743307 hard  
Motivo: En señal de conformidad  
Fecha: 2022/05/20 18:43:37-0500



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Viceministerio de Vivienda y Urbanismo

Dirección General de Políticas y Regulación en Vivienda y Urbanismo

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres”  
“Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”

Nacional	SS.02.01.07.IC Porcentaje de gobiernos locales provinciales que cuentan con Planes de Acondicionamiento Territorial (PAT)	INEI, RENAMU, MVCS / INEI, RENAMU, MVCS	2019	47	50	60	70	50%	-	-	100%
	SS.02.01.07.IQ Porcentaje de gobiernos locales que cuentan con un instrumento de planificación acorde a su tipología de acuerdo al SINCEP	MVCS / DGPRVU	2020	12.30%	16.30%	20.30%	24.30%	ND*	-	-	-
<b>Lineamiento</b>	<b>L02.02 Fortalecer las medidas de optimización de uso de suelo en las ciudades y centros poblados del país</b>										
<b>Servicio</b>	<b>SS.02.02.08 Promoción de proyectos integrales de densificación urbana</b>										
Estándar	Indicador	Fuente - Base de datos	Línea de base		Logro esperado			Valor obtenido			Avance
			Año	Valor	[Indicar los periodos de ejecución de la política nacional]						
					2021	2022	2023	2021	2022	2023	2021
Local	SS.02.02.08.IQ Índice de Compacidad Urbana en ciudades mayores y metrópolis	MVCS, GOBIERNOS LOCALES / CATASTRO URBANO	2020	Por construir, en el marco de los esfuerzos articulados con la Autoridad para la Reconstrucción con Cambios			ND*	-	-	-	
<b>Servicio</b>	<b>SS.02.02.09 Promoción de proyectos de regeneración y renovación urbana para la generación de viviendas de interés social u otros fines de interés público</b>										
Estándar	Indicador	Fuente - Base de datos	Línea de base		Logro esperado			Valor obtenido			Avance
			Año	Valor	[Indicar los periodos de ejecución de la política nacional]						
					2021	2022	2023	2021	2022	2023	2021
Nacional	SS.02.08.09.IC Número de proyectos de regeneración y/o renovación urbana promovidos desde el Estado, aprobados, en ejecución o ejecutados	1. DGPPVU/REPORTE ANUAL 2. MEF/SIAF	2020	0	1	1	1	0	-	-	0.00%
	SS.02.08.09.IQ Porcentaje del déficit habitacional cuantitativo cubierto a través de proyectos de regeneración y renovación urbana	DGPRVU	2020	0	0.10%	0.10%	0.30%	0	-	-	0.00%
<b>Lineamiento</b>	<b>L02.03 Desincentivar la ocupación informal y especulativa del suelo en las ciudades y centros poblados del país</b>										
<b>Servicio</b>	<b>SS.02.03.10 Fortalecimiento de la fiscalización y control urbano en los gobiernos locales</b>										

FIRMA DIGITAL



VIVIENDA

Firmado digitalmente por: CERRON VALDIVIA Jose  
Antonio FAU 20504743307 hard  
Motivo: En señal de conformidad  
Fecha: 2022/05/20 18:43:37-0500



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Viceministerio de Vivienda y Urbanismo

Dirección General de Políticas y Regulación en Vivienda y Urbanismo

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres”  
“Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”

Estándar	Indicador	Fuente - Base de datos	Línea de base		Logro esperado			Valor obtenido			Avance
			Año	Valor	[Indicar los periodos de ejecución de la política nacional]						
					2021	2022	2023	2021	2022	2023	2021
Nacional	SS.02.03.10.IC Número de sanciones emitidas vinculadas a infracciones urbanísticas.	GOBIERNO LOCALES / SANCIONES ECONÓMICAS IMPUESTAS POR INFRACCIONES URBANÍSTICAS	2019	673	500	750	850	ND**	-	-	-
	SS.02.03.10.IQ Ratio de asentamientos informales	MVCS/PLATAFORMA DE INFORMACIÓN GEOESPACIAL	2020	0.93%	0.90%	0.85%	0.79%	ND**	-	-	-
<b>Servicio</b>	<b>SS.02.03.11 Fortalecimiento de capacidades de la sociedad civil en torno a la formación de una cultura urbanística.</b>										
Estándar	Indicador	Fuente - Base de datos	Línea de base		Logro esperado			Valor obtenido			Avance
			Año	Valor	[Indicar los periodos de ejecución de la política nacional]						
					2021	2022	2023	2021	2022	2023	2021
Nacional	SS.02.03.11.IC Porcentaje de ciudades en que se han realizado acciones de fortalecimiento de capacidades de la sociedad civil en torno a la formación de una cultura urbanística	MVCS/REPORTE ANUAL DGPRVU	2020	ND	ND	ND	10	ND*	-	-	-
	SS.02.03.11.IQ Porcentaje de población satisfecha con la gestión urbana de su localidad	MVCS/PLATAFORMA DE PLANIFICACIÓN Y GESTIÓN URBANA Y TERRITORIAL DEL MVCS	2020	15.4	15.4	17.4	19.4	ND**	-	-	-
<b>Servicio</b>	<b>SS.02.03.12 Mecanismos que aseguren la articulación entre la planificación urbana y territorial y los proyectos del sector saneamiento en metrópolis.</b>										
Estándar	Indicador	Fuente - Base de datos	Línea de base		Logro esperado			Valor obtenido			Avance
			Año	Valor	[Indicar los periodos de ejecución de la política nacional]						
					2021	2022	2023	2021	2022	2023	2021
Nacional	SS.02.03.12.IC Porcentaje de Empresas Prestadoras de Servicio de saneamiento en metrópolis que se	MVCS / REPORTE ANUAL DGPPCS	2020	ND	ND	ND	30	ND*	-	-	-

FIRMA DIGITAL



VIVIENDA

Firmado digitalmente por: CERRON VALDIVIA Jose  
Antonio FAU 20504743307 hard  
Motivo: En señal de conformidad  
Fecha: 2022/05/20 18:43:37-0500



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"  
"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"

	articulan con los entes especializados en planificación urbana y territorial mediante comités de coordinación permanentes											
	SS.02.03.12.IQ Porcentaje de coincidencia entre áreas con zonificación y redes de desagüe instaladas o planificadas	1. MVCS / DGPPCS 2. MVCS/PLATAFORMA DE INFORMACIÓN GEOESPACIAL	2021	55.00%	55.00%	60.00%	65.00%	ND**	-	-	-	
<b>Servicio</b>	<b>SS.02.03.13 Promoción de modelos de gestión urbana multiactor en áreas de interés público</b>											
Estándar	Indicador	Fuente - Base de datos	Línea de base		Logro esperado			Valor obtenido			Avance	
			Año	Valor	[Indicar los periodos de ejecución de la política nacional]							
					2021	2022	2023	2021	2022	2023	2021	
Nacional	SS.02.03.13.IC Número de casos de gestión urbana multiactor implementados en áreas urbanas o periurbanas	MVCS/DGPRVU	2021	0	0	7	12	N/A	-	-	N/A	
	SS.02.03.13.IQ Número de hectáreas en áreas de interés público con modelos de gestión urbana multiactor acorde a las necesidades territoriales	MVCS/DGPRVU	2021	0	0	3.5	6	N/A	-	-	N/A	
<b>Lineamiento</b>	<b>L02.04 Asegurar la producción de suelo en zonas seguras y servidas en las ciudades y centros poblados del país</b>											
<b>Servicio</b>	<b>SS.02.04.14 Producción y gestión de suelo para la promoción de vivienda de interés social - Operador público de suelo</b>											
Estándar	Indicador	Fuente - Base de datos	Línea de base		Logro esperado			Valor obtenido			Avance	
			Año	Valor	[Indicar los periodos de ejecución de la política nacional]							
					2021	2022	2023	2021	2022	2023	2021	
Nacional	SS.02.04.14.IC Número de hectáreas transferidas por el operador público del suelo para proyectos de vivienda de interés social	1. SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES / REPORTE ANUAL 2. FONDO	2021	0	0	49	54	N/A	-	-	N/A	

**FIRMA DIGITAL**



**VIVIENDA**

Firmado digitalmente por: CERRON VALDIVIA Jose  
Antonio FAU 20504743307 hard  
Motivo: En señal de conformidad  
Fecha: 2022/05/20 18:43:37-0500





PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Viceministerio de Vivienda y Urbanismo

Dirección General de Políticas y Regulación en Vivienda y Urbanismo

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres”  
“Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”

		MIVIVIENDA / REPORTE ANUAL										
	SS.02.04.14.IQ Número de unidades de viviendas edificadas en los predios transferidos por el operador público del suelo	1. SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES / REPORTE ANUAL 2. FONDO MIVIVIENDA / REPORTE ANUAL	2021	0	0	5800	6400	N/A	-	-	N/A	
<b>Servicio</b>	<b>SS.02.04.15 Programa de ejecución, fortalecimiento de capacidades y acompañamiento en proyectos de reasentamiento poblacional en zonas declaradas de riesgo no mitigable</b>											
Estándar	Indicador	Fuente - Base de datos	Línea de base		Logro esperado			Valor obtenido			Avance	
			Año	Valor	[Indicar los periodos de ejecución de la política nacional]			2021	2022	2023	2021	
					2021	2022	2023					2021
Nacional	SS.02.04.15.IC Número de proyectos de reasentamiento poblacional impulsados por el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento	MVCS/BASE DE DATOS DEL PROGRAMA NUESTRAS CIUDADES	2018	1	1	0	0	0.00%	-	-	0.00%	
	SS.02.04.15.IQ Número de hogares reasentados a través de los proyectos de reasentamiento poblacional impulsados por el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento	MVCS/BASE DE DATOS DEL PROGRAMA NUESTRAS CIUDADES	2018	200	200	0	0	0.00%	-	-	0.00%	

<b>Objetivo prioritario</b>	<b>OP.03 Incrementar el acceso a una vivienda adecuada en las ciudades y centros poblados del país priorizando a la población en situación de pobreza o vulnerabilidad social</b>
<b>Lineamiento</b>	<b>L03.01 Ampliar las alternativas existentes de acceso a vivienda adecuada priorizando a la población en situación de pobreza o vulnerabilidad social</b>
<b>Servicio</b>	<b>SS.03.01.16 Programa de subsidios habitacionales en áreas urbanas priorizando a la población en situación de pobreza y/o vulnerabilidad social.</b>

FIRMA DIGITAL



VIVIENDA

Firmado digitalmente por: CERRON VALDIVIA Jose  
Antonio FAU 20504743307 hard  
Motivo: En señal de conformidad  
Fecha: 2022/05/20 18:43:37-0500



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Viceministerio de Vivienda y Urbanismo

Dirección General de Políticas y Regulación en Vivienda y Urbanismo

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres”  
“Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”

Estándar	Indicador	Fuente - Base de datos	Línea de base		Logro esperado			Valor obtenido			Avance	
			Año	Valor	[Indicar los periodos de ejecución de la política nacional]							
					2021	2022	2023	2021	2022	2023	2021	
Nacional	SS.03.01.16.IC Porcentaje de hogares urbanos de los niveles socioeconómicos C, D y E con déficit habitacional (cuantitativo o cualitativo) que acceden a una solución de vivienda adecuada	DGPPVU/REPORTE ANUAL	2019	8.00%	10.00%	10.00%	15.00%	5.62%	-	-	-	119.00%
	SS.03.01.16.IQ Ratio de hogares en situación de pobreza monetaria o vulnerabilidad social que han accedido a subsidio habitacional respecto del total de hogares beneficiados con subsidios habitacionales	DGPPVU/REPORTE ANUAL	2021	0.2	0.2	0.3	0.3	ND**	-	-	-	-
<b>Servicio</b>	<b>SS.03.01.17 Promoción de créditos hipotecarios asequibles prioritariamente para la población en situación de pobreza y/o vulnerabilidad social</b>											
Estándar	Indicador	Fuente - Base de datos	Línea de base		Logro esperado			Valor obtenido			Avance	
			Año	Valor	[Indicar los periodos de ejecución de la política nacional]							
					2021	2022	2023	2021	2022	2023	2021	
Nacional	SS.03.01.17.IC Número de Créditos colocados (PEI 2017-2021 FMV)	OFICINA DE PLANEAMIENTO, PROSPECTIVA Y DESARROLLO ORGANIZATIVO - FONDO MI VIVIENDA / INFORME DE EVALUACIÓN DE GESTIÓN EMPRESARIAL	2016	8.028	33500	42500	51500	12871	-	-	-	38.41%

FIRMA DIGITAL



VIVIENDA

Firmado digitalmente por: CERRON VALDIVIA Jose  
Antonio FAU 20504743307 hard  
Motivo: En señal de conformidad  
Fecha: 2022/05/20 18:43:37-0500



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Viceministerio de Vivienda y Urbanismo

Dirección General de Políticas y Regulación en Vivienda y Urbanismo

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres”  
“Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”

	SS.03.01.17.IQ Ratio de hogares en situación de pobreza monetaria o vulnerabilidad social que han accedido a crédito hipotecario respecto del total hogares que acceden a créditos	OFICINA DE PLANEAMIENTO, PROSPECTIVA Y DESARROLLO ORGANIZATIVO - FONDO MI VIVIENDA / INFORME DE EVALUACIÓN DE GESTIÓN EMPRESARIAL	2020	9.8	10.3	10.8	11.3	ND**	-	-	-
<b>Servicio</b>	<b>SS.03.01.18 Promoción de vivienda de alquiler priorizando a la población en situación de pobreza y/o vulnerabilidad social</b>										
Estándar	Indicador	Fuente - Base de datos	Línea de base		Logro esperado			Valor obtenido			Avance
			Año	Valor	[Indicar los periodos de ejecución de la política nacional]						
					2021	2022	2023	2021	2022	2023	2021
Nacional	SS.03.01.18.IC Número de subsidios otorgados a hogares que habiten una vivienda de alquiler en zonas consolidadas	FONDO MI VIVIENDA / REPORTE ANUAL	2020	150	150	300	1000	0	-	-	0.00%
	SS.03.01.18.IQ Índice de subsidios para viviendas de alquiler a favor de niveles socioeconómicos C, D y E	FONDO MI VIVIENDA / REPORTE ANUAL	2020	0.33	0.33	0.33	0.38	0	-	-	0.00%
<b>Servicio</b>	<b>SS.03.01.19 Programa de subsidios habitacionales en áreas rurales priorizando a la población en situación de pobreza y/o vulnerabilidad social</b>										
Estándar	Indicador	Fuente - Base de datos	Línea de base		Logro esperado			Valor obtenido			Avance
			Año	Valor	[Indicar los periodos de ejecución de la política nacional]						
					2021	2022	2023	2021	2022	2023	2021
Nacional	SS.03.01.19.IC Número de viviendas rurales construidas con subsidio habitacional, para hogares que viven en condición de pobreza y pobreza extrema	DGPPVU / REPORTE ANUAL	2018	19245	17655	19000	22000	0	-	-	0.00%
	SS.03.01.19.IQ Porcentaje de hogares rurales en condición de pobreza y pobreza extrema que cuentan con una vivienda adecuada y segura (IND PEI 2020-2024 MVCS 6.1)	DGPPVU / FONDO MI VIVIENDA	2020	24.70%	30.80%	36.60%	42.40%	0.00%	-	-	0.00%

FIRMA DIGITAL



VIVIENDA

Firmado digitalmente por: CERRON VALDIVIA Jose  
Antonio FAU 20504743307 hard  
Motivo: En señal de conformidad  
Fecha: 2022/05/20 18:43:37-0500



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Viceministerio de Vivienda y Urbanismo

Dirección General de Políticas y Regulación en Vivienda y Urbanismo

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres”  
“Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”

Servicio											
SS.03.01.20 Programa de certificación de calidad de Entidades Técnicas para la Vivienda de Interés Social											
Estándar	Indicador	Fuente - Base de datos	Línea de base		Logro esperado			Valor obtenido			Avance
			Año	Valor	[Indicar los periodos de ejecución de la política nacional]						
					2021	2022	2023	2021	2022	2023	2021
Nacional	SS.03.01.20.IC Ratio de entidades técnicas activas con certificación de calidad	FONDO MI VIVIENDA / REGISTRO ENTIDADES TÉCNICAS	2020	0	0.05	0.1	0.2	0	-	-	0.00%
	SS.03.01.20.IQ Porcentaje de entidades técnicas activas produciendo vivienda de interés social	FONDO MI VIVIENDA / REGISTRO ENTIDADES TÉCNICAS	2020	51.80%	55	58	61	48.15%	-	-	-0.07%
Servicio											
SS.03.01.21 Acompañamiento en implementación a proyectos estratégicos de Vivienda de Interés Social											
Estándar	Indicador	Fuente - Base de datos	Línea de base		Logro esperado			Valor obtenido			Avance
			Año	Valor	[Indicar los periodos de ejecución de la política nacional]						
					2021	2022	2023	2021	2022	2023	2021
Nacional	SS.03.01.21.IC Número de unidades de vivienda construidas en proyectos de vivienda de interés social estratégicos	DGPPVU / REPORTE ANUAL	2020	0	0	600	600	N/A	-	-	N/A
	SS.03.01.21.IQ Porcentaje del déficit habitacional cuantitativo cubierto por proyectos de vivienda de interés social estratégicos	MVCS / DGPPVU	2020	0	0.00%	0.10%	0.20%	N/A	-	-	N/A
Servicio											
SS.03.01.22 Servicio automatizado de licencias y autorizaciones municipales - Sistema de Monitoreo y Seguimiento de Procedimientos y Licencias Emitidas (SIMPLE)											
Estándar	Indicador	Fuente - Base de datos	Línea de base		Logro esperado			Valor obtenido			Avance
			Año	Valor	[Indicar los periodos de ejecución de la política nacional]						
					2021	2022	2023	2021	2022	2023	2021

FIRMA DIGITAL



VIVIENDA

Firmado digitalmente por: CERRON VALDIVIA Jose  
Antonio FAU 20504743307 hard  
Motivo: En señal de conformidad  
Fecha: 2022/05/20 18:43:37-0500



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Viceministerio de Vivienda y Urbanismo

Dirección General de Políticas y Regulación en Vivienda y Urbanismo

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres”  
“Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”

Nacional	SS.03.01.22.IC Porcentaje de viviendas que han sido construidas con licencia municipal. (IND 3.1 OEI 03 PEI MVCS)	INEI / ENAHO	2019	35.90%	36.00%	39.00%	42.00%	ND**	-	-	-
	SS.03.01.22.IQ Tiempo promedio de emisión de una licencia de construcción	INEI / RENAMU	2014	135	135	120	120	ND**	-	-	-
<b>Lineamiento</b>	<b>L03.02 Mejorar la calidad de las viviendas en las ciudades y centros poblados del país priorizando a la población en situación de pobreza o vulnerabilidad social</b>										
<b>Servicio</b>	<b>SS.03.02.23 Mejoramiento de vivienda urbana y rural priorizando a la población en situación de pobreza o vulnerabilidad social</b>										
Estándar	Indicador	Fuente - Base de datos	Línea de base		Logro esperado			Valor obtenido			Avance
			Año	Valor	[Indicar los periodos de ejecución de la política nacional]						
					2021	2022	2023	2021	2022	2023	2021
Nacional	SS.03.02.23.IC Porcentaje de hogares en condición de pobreza y pobreza extrema que cuentan con una vivienda adecuada y segura a través de programas de mejoramiento promovido por el sector (IND PEI 2020-2024 MVCS 6.1)	DGPPVU / REPORTE ANUAL	2018	7.82%	10.00%	14.50%	19.00%	ND**	-	-	-
	SS.03.02.23.IQ Porcentaje de hogares de los niveles socioeconómicos C, D y E que se encuentran satisfechos al año de la entrega de la vivienda mejorada a un año de la entrega (IND PP 111)	DGPPVU / REPORTE ANUAL	2020	0%	40.00%	45.00%	50.00%	ND**	-	-	-
<b>Servicio</b>	<b>SS.03.02.24 Fortalecimiento de capacidades para la construcción asistida y construcción de viviendas progresivas</b>										
Estándar	Indicador	Fuente - Base de datos	Línea de base		Logro esperado			Valor obtenido			Avance
			Año	Valor	[Indicar los periodos de ejecución de la política nacional]						
					2021	2022	2023	2021	2022	2023	2021
Nacional	SS.03.02.24.IC Número de trabajadores de la industria de la construcción capacitados y certificados en materia de construcción asistida y construcción progresiva	SENCICO / MEMORIA ANUAL - CERTIFICACIÓN DE COMPETENCIAS LABORALES EN CONSTRUCCIÓN	2020	2195	3500	3500	3500	0	-	-	-168%

FIRMA DIGITAL



VIVIENDA

Firmado digitalmente por: CERRON VALDIVIA Jose  
Antonio FAU 20504743307 hard  
Motivo: En señal de conformidad  
Fecha: 2022/05/20 18:43:37-0500



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Viceministerio de Vivienda y Urbanismo

Dirección General de Políticas y Regulación en Vivienda y Urbanismo

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres”  
“Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”

	SS.03.02.24.IQ Porcentaje de viviendas que han sido construidas con la Asistencia Técnica de un profesional en construcción o personal certificado (IND 3.1 OEI 03 PEI MVCS)	DGPRCS / REPORTE ANUAL	2020	17.00%	17.50%	18.50%	19.50%	ND**	-	-	-
<b>Servicio</b>	<b>SS.03.02.25 Fortalecimiento del proceso de aprobación de proyectos de vivienda de interés social a través de revisores urbanos</b>										
Estándar	Indicador	Fuente - Base de datos	Línea de base		Logro esperado			Valor obtenido			Avance
			Año	Valor	[Indicar los periodos de ejecución de la política nacional]						
					2021	2022	2023	2021	2022	2023	2021
Nacional	SS.03.02.25.IC Ratio de proyectos de vivienda de interés social con verificación técnica de revisores urbanos	DGPRVU / REPORTE ANUAL	2019	0.00%	0.00%	10.00%	15.00%	N/A	-	-	N/A
<b>Lineamiento</b>	<b>L03.03 Asegurar la provisión de viviendas adecuadas a la realidad local en las ciudades y centros poblados del país</b>										
<b>Servicio</b>	<b>SS.03.03.26 Programa de fortalecimiento de capacidades y certificación de profesionales en materia de construcción, enfocado en las necesidades y contextos locales de la vivienda rural</b>										
Estándar	Indicador	Fuente - Base de datos	Línea de base		Logro esperado			Valor obtenido			Avance
			Año	Valor	[Indicar los periodos de ejecución de la política nacional]						
					2021	2022	2023	2021	2022	2023	2021
Nacional	SS.03.03.26.IC Porcentaje de universidades licenciadas que cuentan con convenios firmados con el MVCS, para capacitaciones en materia de construcción (IND PEI 2020-2024 MVCS 3.3.2)	DGPRCS / REGISTRO ADMINISTRATIVO	2019	8.90%	18.00%	22.00%	26.00%	16.07%	-	-	79%
	SS.03.03.26.IQ Porcentaje de profesionales y técnicos capacitados que afirman la utilidad de la capacitación recibida, seis meses después de culminada	DGPRCS / REPORTE ANUAL	2020	0	0.00%	60.00%	65.00%	0	-	-	N/A
<b>Servicio</b>	<b>SS.03.03.27 Promoción de investigación e innovación en diseño, construcción y producción de vivienda a nivel nacional</b>										
Estándar	Indicador	Fuente - Base de datos	Línea de base		Logro esperado			Valor obtenido			Avance
			Año	Valor	[Indicar los periodos de ejecución de la política nacional]						
					2021	2022	2023	2021	2022	2023	2021

FIRMA DIGITAL



VIVIENDA

Firmado digitalmente por: CERRON VALDIVIA Jose  
Antonio FAU 20504743307 hard  
Motivo: En señal de conformidad  
Fecha: 2022/05/20 18:43:37-0500



“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres”  
 “Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”

Nacional	SS.03.03.27.IC Número de sistemas constructivos no convencionales aprobados (IND PEI 2020-2024 MVCS 3.4.2)	DGPRCS / REPORTE ANUAL	2020	1	2	2	3	2	-	-	100%
	SS.03.03.27.IQ Número de innovaciones realizadas en el marco del laboratorio que llegan a ser implementadas	DGPRVU / REPORTE ANUAL	2020	0	0	2	3	N/A	-	-	N/A

<b>Objetivo prioritario</b>	<b>OP.04 Mejorar las condiciones de habitabilidad externa en las ciudades y centros poblados del país</b>										
<b>Lineamiento</b>	<b>L04.01 Fortalecer la función social del espacio público en las ciudades y centros poblados del país</b>										
<b>Servicio</b>	<b>SS.04.01.28 Promoción de investigación e innovación en diseño, producción y gestión de espacio público, equipamiento urbano e infraestructura de movilidad</b>										
Estándar	Indicador	Fuente - Base de datos	Línea de base		Logro esperado			Valor obtenido			Avance
			Año	Valor	[Indicar los periodos de ejecución de la política nacional]						
					2021	2022	2023	2021	2022	2023	2021
Nacional	SS.04.01.28.IC Número de investigaciones elaboradas con participación del MVCS (IND PEI 2020-2024 MVCS 3.4.1)	DGPPVU / REPORTE ANUAL	2020	1	2	2	3	0	-	-	-100%
	SS.04.01.28.IQ Número de innovaciones en espacio público, equipamiento o infraestructura de movilidad realizadas en el marco del laboratorio que llegan a ser implementadas	DGPRVU / DGPRVU - MVCS	2020	0	0	0	1	N/A	-	-	N/A
<b>Servicio</b>	<b>SS.04.01.29 Fortalecimiento de la gestión para la apropiación social de los espacios públicos</b>										
Estándar	Indicador	Fuente - Base de datos	Línea de base		Logro esperado			Valor obtenido			Avance
			Año	Valor	[Indicar los periodos de ejecución de la política nacional]						
					2021	2022	2023	2021	2022	2023	2021
Nacional	SS.04.01.29.IC Número de actividades de fortalecimiento de capacidades a gobiernos locales en materia de gestión para el espacio público	DIRECCIÓN MVCS / DGPRVU - MVCS	2020	0	0	24	24	N/A	-	-	N/A

FIRMA DIGITAL



**VIVIENDA**

Firmado digitalmente por: CERRON VALDIVIA Jose  
 Antonio FAU 20504743307 hard  
 Motivo: En señal de conformidad  
 Fecha: 2022/05/20 18:43:37-0500



“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres”  
 “Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”

	SS.04.01.29.IQ Porcentaje de municipalidades urbanas implementan intervenciones para la apropiación social de los espacios públicos	MVCS / DGPRVU - MVCS	2020	0.50%	0.50%	2.00%	5.00%	0.00%	-	-	N/A
<b>Lineamiento</b>	<b>L04.02 Garantizar el acceso equitativo de equipamiento e infraestructura urbana en las ciudades y centros poblados del país</b>										
<b>Servicio</b>	<b>SS.04.02.30 Programa de mejoramiento integral de barrios articulado en los tres niveles de gobierno</b>										
Estándar	Indicador	Fuente - Base de datos	Línea de base		Logro esperado			Valor obtenido			Avance
			Año	Valor	[Indicar los periodos de ejecución de la política nacional]						
					2021	2022	2023	2021	2022	2023	2021
Nacional	SS.04.02.30.IC Número de Obras de equipamiento urbano y/o equipamiento de recreación pública y/o accesibilidad ejecutadas (IND PEI 2020-2024 MVCS 4.4.2)	MVCS / PROGRAMA NUESTRAS CIUDADES	2019	0	0	1	1	N/A	-	-	N/A
	SS.04.02.30.IQ Índice de fragmentación de los Proyectos de Inversión Pública en materia de equipamiento urbano y espacio público	MEF / SIAF	2017	0.48	0.55	0.55	0.55	ND**	-	-	-
<b>Servicio</b>	<b>SS.04.02.31 Fortalecimiento de capacidades para la ejecución de Expedientes Técnicos de proyectos de equipamiento e infraestructura urbana y espacio público</b>										
Estándar	Indicador	Fuente - Base de datos	Línea de base		Logro esperado			Valor obtenido			Avance
			Año	Valor	[Indicar los periodos de ejecución de la política nacional]						
					2021	2022	2023	2021	2022	2023	2021
Nacional	SS.04.02.31.IC Número de actividades de fortalecimiento de capacidades a gobiernos locales para la mejora de Expedientes Técnicos de proyectos de equipamiento e infraestructura urbana y espacio público	MVCS / PROGRAMA DE MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS	2020	528	720	780	840	ND**	-	-	-
	SS.04.02.31.IQ Porcentaje de expedientes técnicos de proyectos de infraestructura y equipamiento urbano en la etapa de “admisibilidad”, con conformidad técnica antes de los 12 meses de ingresado (IND Desempeño PP 146 PROD_3000831)	MVCS / PROGRAMA DE MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS	2020	51.30%	55.50%	59.00%	62.50%	29.07%	-	-	-529%

**FIRMA DIGITAL**



Firmado digitalmente por: CERRON VALDIVIA Jose  
 Antonio FAU 20504743307 hard  
 Motivo: En señal de conformidad  
 Fecha: 2022/05/20 18:43:37-0500





PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Viceministerio de Vivienda y Urbanismo

Dirección General de Políticas y Regulación en Vivienda y Urbanismo

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres”  
“Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”

Servicio											
SS.04.02.32 Instrumentos urbanísticos de gestión del suelo para el financiamiento de espacios públicos u otros fines de interés público											
Estándar	Indicador	Fuente - Base dedatos	Línea de base		Logro esperado			Valor obtenido			Avance
			Año	Valor	[Indicar los periodos de ejecución de la política nacional]						
					2021	2022	2023	2021	2022	2023	2021
Nacional	SS.04.02.32.IC Porcentaje de gobiernos locales que utilizan instrumentos urbanísticos para el financiamiento de espacios públicos u otros fines de interés público	MVCS / DGPRVU -MVCS	2020	5.00%	5.00%	12.50%	15.00%	ND**	-	-	-
	SS.04.02.32.IQ Porcentaje del ingreso de la municipalidad que es autogenerado producto de los instrumentos urbanísticos de gestión del suelo	MEF / SIAF	2020	5.40%	6.00%	7.60%	9.80%	5.52%	-	-	20%
Servicio											
SS.04.02.33 Saneamiento físico legal para equipamiento urbano y espacio público											
Estándar	Indicador	Fuente - Base dedatos	Línea de base		Logro esperado			Valor obtenido			Avance
			Año	Valor	[Indicar los periodos de ejecución de la política nacional]						
					2021	2022	2023	2021	2022	2023	2021
Nacional	SS.04.02.33.IC Número de títulos otorgados en predios destinados a proyectos de equipamiento urbano y espacio público	COFOPRI / MEMORIA INSTITUCIONAL ANUAL - COFOPRI, TÍTULOS DE PROPIEDAD PARA INSTITUCIONES PÚBLICAS	2019	1987	2404	2645	2909	ND**	-	-	-
	SS.04.02.33.IQ Porcentaje de terrenos públicos asignados a equipamiento urbano o espacio públicosaneados legalmente	COFOPRI / SISTEMA DE SEGUIMIENTO DE TÍTULOS DE COFOPRI Y BASE DE DATOS DE LA DGPRVU	2019	1.70%	2.00%	2.30%	2.60%	ND**	-	-	-

\*La ficha del indicador no reporta logro esperado al año 2021.

\*\* No se cuenta con la información del año 2021

\*\*\* No se reporta avance al 2021. Se encuentra en proceso de implementación.

FIRMA DIGITAL



VIVIENDA

Firmado digitalmente por: CERRON VALDIVIA Jose  
Antonio FAU 20504743307 hard  
Motivo: En señal de conformidad  
Fecha: 2022/05/20 18:43:37-0500



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Viceministerio de Vivienda y Urbanismo

Dirección General de Políticas y Regulación en Vivienda y Urbanismo

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres”  
“Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”

### 3. Avance en los servicios vinculados a la Política General de Gobierno (PGG)

La Política Nacional de Vivienda y Urbanismo, aprobada en 2021 mediante Decreto Supremo N° 012-2021-VIVIENDA, por su reciente implementación, registra los primeros resultados de algunos servicios que tiene relación con la Política General de Gobierno 2021-2026. Al respecto, el siguiente cuadro muestra la vinculación de los servicios:

Objetivo Estratégico Sectorial Priorizado	Alineamiento con la Política General de Gobierno			ÓRGANO	Servicios e indicadores	Servicio PNVU	Indicador	Logro esperado 2021	Logro obtenido 2021
	Eje	Lineamiento Prioritario	Línea de intervención		Acción Estratégica Institucional				
OES 1: Mejorar el ordenamiento de los centros poblados urbanos y rurales	Eje 5: descentralización, fortalecimiento institucional y del servicio civil.	5.1 Determinar acciones para el fortalecimiento del Ordenamiento Territorial en el Perú.	5.1.1 Impulsar el marco normativo y la implementación de mecanismos de coordinación que prioricen acciones para la planificación del territorio y sus herramientas, acorde a sus potencialidades, mediante una gestión sostenible de los impactos de las actividades en el medio ambiente <b>y el impulso a la planificación urbana y acondicionamiento territorial.</b>	MVCS	AEI 04.02 Fortalecimiento de capacidades integral en Desarrollo urbano, ordenamiento y accesibilidad a Gobiernos Locales y Regionales	S5. Programa de fortalecimiento de capacidades de profesionales en planificación y gestión urbana.	Porcentaje de gobiernos locales con servidores certificados en cursos especializados en materia de planificación y gestión urbana y territorial	20.00%	ND
				COFOPRI	AEI 02.01 Catastro predial Urbano actualizado e integral en favor de los ciudadanos.	Catastro urbano multifinalitario de los gobiernos locales.	Porcentaje de los ingresos de los gobiernos locales con catastro urbano que viene de la recaudación del impuesto predial.	5.40%	5.22%

FIRMA DIGITAL



VIVIENDA

Firmado digitalmente por: CERRON VALDIVIA Jose  
Antonio FAU 20504743307 hard  
Motivo: En señal de conformidad  
Fecha: 2022/05/20 18:43:37-0500



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Viceministerio de Vivienda y Urbanismo

Dirección General de Políticas y Regulación en Vivienda y Urbanismo

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres”  
“Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”

OES 2: Incrementar el acceso de la población a una vivienda segura	Eje 1: Generación de bienestar y protección social con seguridad alimentaria	1.4 Asegurar la provisión de servicios básicos que mejoren las condiciones de vida de la población.	1.4.2 Promover el <u>acceso a una vivienda digna y adecuada</u> que contemple la diversidad de necesidades locales y territoriales mediante la implementación de acciones intersectoriales, con especial énfasis en el ámbito rural y periurbano.	MVCS	AEI 05.04 Promoción del acceso a viviendas adecuadas de la población en ámbitos urbanos de los estratos socioeconómicos C, D y E.	Programa de subsidios habitacionales en áreas urbanas priorizando a la población en situación de pobreza y/o vulnerabilidad social.	Porcentaje de hogares urbanos de los niveles socioeconómicos C, D y E con déficit habitacional (cuantitativo o cualitativo) que acceden a una solución de vivienda adecuada.	8.00%	5.62%
						S17. Promoción de créditos hipotecarios asequibles prioritariamente para la población en situación de pobreza y/o vulnerabilidad social	Número de Créditos colocados en el año 2021 (Proxy)	-	12,871

FIRMA DIGITAL



VIVIENDA

Firmado digitalmente por: CERRON VALDIVIA Jose  
Antonio FAU 20504743307 hard  
Motivo: En señal de conformidad  
Fecha: 2022/05/20 18:43:37-0500

**PERÚ**Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y SaneamientoViceministerio  
de Vivienda  
y UrbanismoDirección General  
de Políticas y Regulación  
en Vivienda y Urbanismo

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres”  
“Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”

Se debe destacar que en el marco de la línea de intervención 5.1.1 de la PGG, impulsar el marco normativo y la implementación de mecanismos de coordinación que prioricen acciones para la planificación del territorio y sus herramientas, acorde a sus potencialidades, mediante una gestión sostenible de los impactos de las actividades en el medio ambiente y el impulso a la planificación urbana y acondicionamiento territorial, se debe destacar que en Julio 2021 se aprobó la Ley N° 31313 - Ley de Desarrollo urbano Sostenible. Asimismo, entre los meses de julio y diciembre de 2021, se inició el proceso de elaboración de los 04 Reglamentos de la Ley. Dichas actividades forman parte del Lineamiento 1.1 de la PNVU: Mejorar el marco metodológico de la planificación urbana y territorial a nivel nacional. Asimismo, la Reglamentación de la Ley de Desarrollo Urbano Sostenible es un paso necesario para la implementación de múltiples servicios de la PNVU.

Por otro lado, en el marco de la línea de intervención 5.1.1 de la PGG también se inició el diseño e implementación del servicio 05 de la PNVU: Programa de fortalecimiento de capacidades de profesionales en planificación y gestión urbana. Al respecto, la Dirección General de Políticas y Regulación en Vivienda y Urbanismo realiza capacitaciones en materia de urbanismo y desarrollo urbano para los funcionarios de gobiernos locales, lo que incluye temas de planificación y normativa urbanística. No obstante, se ha identificado que dichas actividades requieren ser reforzadas y se considera necesario establecer un estándar mínimo de capacitación para resultados considerables con este servicio, En ese sentido, se viene realizando una serie de propuestas para reforzar las actividades implementadas por la Dirección General de Políticas y Regulación en Vivienda y Urbanismo, como el desarrollo de una certificación para profesionales en materia de planificación y gestión urbana, así como el desarrollo de un curso de extensión universitaria.

Asimismo, se iniciaron las coordinaciones para elaborar un Plan Anual de Desarrollo de Capacidades y Asistencia Técnica en vivienda, urbanismo y desarrollo urbano para funcionarios municipales. En ese sentido, se inició un proceso de articulación con las Direcciones Generales y Programas del Viceministerio de Vivienda y Urbanismo para contar con dicho plan en el 2022 y 2023, de manera que las actividades de desarrollo de capacidades y asistencia técnica que se desarrollen en el marco de la PNVU se encuentren adecuadamente coordinadas y planificadas.

Respecto al servicio de Catastro urbano multifinanciado de los gobiernos locales, enmarcado en la línea de intervención 5.1.1 de la PGG, el MVCS y COFOPRI, en articulación con el Ministerio de Economía y Finanzas y la Asociación de Municipalidades del Perú y con el cofinanciamiento del Banco Mundial, vienen desarrollando el proyecto “Creación del Servicio de Catastro Urbano en distritos priorizados de las provincias de Chiclayo y Lambayeque del departamento de Lambayeque; la provincia de Lima del departamento de Lima y la provincia de Piura del departamento de Piura”. Este proyecto, que abarca 22 distritos de Lima, Lambayeque y Piura, tiene un costo total de USD 80.8 millones, de los cuales 50 millones corresponden a un préstamo del Banco Mundial y 30.8 millones corresponden a la contrapartida. Al respecto, este proyecto puede funcionar como un piloto para la implementación del servicio 04 de la PNVU.

Finalmente, respecto a la línea de intervención 1.4.2 de la PGG, se colocaron 12,871 créditos, así como, 57,628 bonos (5.62% de la brecha del déficit habitacional en los NSE C, D, y E) a través del Fondo MiVivienda, que buscan promover el acceso a una vivienda digna y

**FIRMA DIGITAL**Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento**VIVIENDA**

Firmado digitalmente por: CERRON VALDIVIA Jose  
Antonio FAU 20504743307 hard  
Motivo: En señal de conformidad  
Fecha: 2022/05/20 18:43:37-0500



PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento

Viceministerio  
de Vivienda  
y Urbanismo

Dirección General  
de Políticas y Regulación  
en Vivienda y Urbanismo

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"  
"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"

adecuada. En la modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva se desembolsaron 11,239 BFH y en la modalidad de Construcción en Sitio Propio 36,357 BFH. Mientras que a través del Bono del Buen Pagador se desembolsaron 10,032 bonos.

**FIRMA DIGITAL**



**VIVIENDA**

Firmado digitalmente por: CERRON VALDIVIA Jose  
Antonio FAU 20504743307 hard  
Motivo: En señal de conformidad  
Fecha: 2022/05/20 18:43:37-0500